



KOMMUNEPLANENS AREALDEL - PLANBESTEMMELSER

Vedlegg 1: Norm for lekeplasser

NORDREISA KOMMUNE 2013-2025



Her gis en norm for lekeplasser i forbindelse med utbygging av nye boligområder. Norm for lekeplasser er en beskrivende del til Planbestemmelsenenes punkt 4.2.3, se eget dokument Planbestemmelser for Kommuneplanens arealdel for Nordreisa Kommune.

Innhold

STANDARD FOR LEKEPLASSER	2
A. GENERELT	2
1 Definisjon.....	2
2 Kilde	2
B. GENERELLE AREALKRAV	3
1. Størrelse	3
2. Beliggenhet.....	3
3. Adkomst.....	3
4. Forurensning.....	3
C. GENERELLE FUNKSJONSKRAV.....	4
1. Belysning.....	4
2 Tilrettelegging for alle	4
3. Flerbruk	4
4. Variasjon	4
D. PLANKRAV	5
1. Antall boenheter.....	5
2 Forhold til andre lekeplasser og grøntområder	5
E. LEKEPLASSTYPER.....	6
1. Områdelekeplass	6
2. Nærlekeplass	6
3. Småbarnslekeplass	7

STANDARD FOR LEKEPLASSER

A. GENERELT

1 Definisjon

Med lekeområder menes både opparbeidede lekeplasser og ikke opparbeidede områder som barn har tatt til bruk til lek og opphold utendørs for barn i alle aldre.

2 Kilde

Rikspolitiske retningslinjer for barn- og unge, Husbankens veileder Gode boligområder (2000), Direktoratet for naturforvaltning: Indikatorer (2000) og Byggforskserien Planløsning A 312.210.

B. GENERELLE AREALKRAV

1. Størrelse

Alle boliger skal ha tilgang til min. 50 m² lekeplass ved felles eller offentlig uteareal. Det skal finnes tilgjengelige arealer for lek og opphold for barn i ulike aldre.

2. Beliggenhet

Lekeplass til bruk for barn i alderen 0 til 6 år (sandlekeplass) skal finnes innen 50 m fra bolig, større lekeplass for barn over 6 år skal finnes innen 200 m fra bolig. Lekearealene skal i så stor grad som mulig inngå i større fellesarealer for fysisk aktivitet, rekreasjon og sosialt samvær mellom innbyggerne.

3. Adkomst

Hovedadkomst til lekeplassen skal være langs gang- og sykkelvei, fortau eller en lite trafikkert vei. Det bør også være adkomst langs sti i grøntdrag. Dersom veier skal krysses for å nå sandlekeplass fra bolig bør fartsgrense ikke overskride 30 km /t og det bør være god oversikt på veistrekningen. Det kan godtas at en vei med hastighet på 30 km/t og en oversiktlig utforming må krysses eller følges for å komme til større lekearealer.

4. Forurensning

Lekeplassen skal være sikret mot forurensning, støy, trafikk, annen helsefare og snødrev. Ved uteområder til bruk for lek ved ny bebyggelse skal støynivået ikke overskride 55 dB(A). For tilsvarende uteområder i eksisterende bebyggelse kan et støynivå på 60 dB(A) godkjennes.

C. GENERELLE FUNKSJONSKRAV

1. Belysning

Lekeplassen og adkomstveiene skal være tilfredsstillende belyst. Tilstrekkelig belysning i mørketid må være tilrettelagt.

2 Tilrettelegging for alle

Lekeplassene skal tilrettelegges for orienterings- og bevegelseshemmede i den grad dette er terrengmessig mulig.

3. Flerbruk

Lekeområdet skal kunne brukes av barn i ulike aldersgrupper og gi mulighet for samhandling mellom barn, unge og voksne.

4. Variasjon

Barn og unge bør kunne utøve variert aktivitet på lekearealet og skape sitt eget preg på uteområdet ved boligen.

Terrenget skal ha en variert form (høydeforskjeller) med variert underlag (gress, sand, grus, asfalt osv).

Ved opparbeidelse av lekeplasser skal eksisterende lokal vegetasjon bevares i så stor grad som mulig.

Barna skal kunne utøve varierte aktiviteter på lekeplassen og de skal kunne velge arealer innen lekeplassen for ulik type lek. Lekeplassen skal være tilpasset barnas lek alene, lek i mindre grupper eller med større grupper av barn og til samhandling mellom barn, unge og voksne.

Arealene og elementene ved lekeplassen skal helst kunne brukes til variert lek ved alle årstider.

D. PLANKRAV

1. Antall boenheter

Ved planlegging av boligområder i sentrum, skal det stilles krav til opparbeidelse av lekeplasser før brukstillatelse blir gitt. Lekeplassenes utforming skal framgå av utomhusplan.

2 Forhold til andre lekeplasser og grøntområder

Ved ti eller flere boenheter skal det vedlegges en kartskisse som viser hvordan lekeområder innenfor planområdet forholder seg til tilsvarende i det nærliggende området. Kartet skal også vise tilgang til grøntområder generelt. Målestokken avhenger av planens størrelse, men som hovedregel bør det bli vist en radius på 200 til 500 meter fra hver lekeplass innenfor planområdet.

E. LEKEPLASSTYPER

1. Områdelekeplass

Aldersgruppe: For større barn fra 10 år og oppover.

Funksjonskrav: Lekearealet skal kunne tilfredsstillte variert aktivitet og være en arena for barns lek alene eller samhandling med andre. Det skal være steder tilrettelagt for fysisk aktivitet og stillesittende aktivitet. Lekearealet skal være en møteplass for større barn og ungdom.

Områdelekeplassen kan for eksempel ha form som et bolignært rekreasjonsområde eller som et nærmiljøanlegg.

Aktivitetstyper: Fri lek, ballspill, sykling, byggelek, aking, ski, skøyter, skateboard og lignende.

Krav til utstyr: Målstativ, benker, klatrestativ i henhold til Forskrift om sikkerhet ved lekeplassutstyr: <http://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/1996-07-19-703>

Topografi: Min. 50 % jevn hard flate egnet for ballspill (maks 1 til 2 % stigning). Høydeforskjeller innad på området for klatring, aking osv. Ved terrengform skal det utarbeides soner for ulik aktivitet.

Størrelse: Min. 3000 m² avhengig av antall boenheter og omgivende arealbruk.

Kapasitet: Fra 150 til 300 boenheter.

Avstand: Maks 500 meter fra bolig.

2. Nærlekeplass

Aldersgruppe: 5-13 år.

Funksjonskrav: Lekearealet skal kunne tilfredsstillende variert aktivitet og være en arena for barns lek alene eller samhandling med andre. Det skal være steder tilrettelagt for fysisk aktivitet og stillesittende aktivitet.

Aktivitetstyper: Fri lek, ballspill, paradisi, tauhopping, sykling, aking, ski, og lignende.

Krav til utstyr: Disse, sklie, klatrestativ i henhold til Forskrift om sikkerhet ved lekeplassutstyr: <http://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/1996-07-19-703>

Topografi: Min. 50 % av arealet skal bestå av en jevn, hard flate egnet for ballspill (maks 1: 20 stigning). Det skal være høydeforskjeller innad på området for klatring, aking (om mulig) osv. og terrengformer som muliggjør en soneinndeling etter aktivitet.

Størrelse: Min. 1500 m² avh. av antall boliger og omgivende arealbruk.

Kapasitet: Maks 150 boenheter.

Avstand: Maks 150 meter fra bolig.

3. Småbarnslekeplass

Aldersgruppe: 2- 6 år.

Funksjonskrav: Lek med sand og andre elementer, springe, disse, sykle osv. Det skal være en møteplass for voksne i eller ved lekeplassen.

Krav til utstyr: Disse, sklie, klatrestativ, lekedyr i henhold til Forskrift om sikkerhet ved lekeplassutstyr: <http://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/1996-07-19-703>

Topografi: Flatt, fast dekke for trehjuls sykling.

Størrelse: Min. 100 m² avhengig av antall boenheter og omgivende arealbruk

Kapasitet: Maks 30 boenheter.

Avstand: Avhengig av bebyggelsestype. For boliger med flere boenheter og tett småhusbebyggelse 50 m. Ved eneboligområder kan arealet inngå i opparbeidede møteplasser for beboerne der det er utforming er valgt med sikte på barns mangfoldige lek.