

# Priser og gebyrer for Nordreisa kommune 2023 forslag

- Kommunale avgifter vann, kloakk, feiing, slam og renovasjon, priser inkl. mva
  - Gravemeldinger
- Arbeid som utføres etter bestilling på private vann-og avløpsledninger
  - Eiendomsskatt
    - Oppretting av matrikkelenhet (oppmålingsgebyr)
  - Meglerpakke
- Billettpriser kino
- Billettpriser svømmehall
- Direktevarsling brannalarmer til Nordreisa brannvesen
  - Konesjonsaker
- Foreldrebetaling kulturskolen
- Betalingssatser skolefritidsordningen
- Fellingsavgift elg
- Plasserings og beliggenhetskontroll
  - Brukerbetaling utfartsparkering
    - Brukerbetaling utfartsparkering
- Karttjenester
- Overføring gods Sørkjosen havn, Oksfjord- og Klubbenes havn
- Hjemmehjelp/praktisk bistand, trygghetsalarm, middagsombringing og institusjonsopphold
- Kopiering/laminering/andre tjenester -Servicetorget
- Utleie av lokaler
- Barnehage
  - Kostpenger
- Forskrift om gebyrregulativ for behandling av planforslag, konsekvensutredninger og bygge- og delingssaker

## Kommunale avgifter vann, kloakk, feiing, slam og renovasjon, priser inkl. mva

### Tilknytningsavgifter

---

Tilknytningsavgift vann	kr 8200
-------------------------	---------

---

Tilknytningsavgift kloakk	kr 8200
---------------------------	---------

---

Tilknytningsavgift skal betales før tilkopling til vann og/eller kloakkledning skjer. Nordreisa kommune skal foreta selve tilkoplingen, og virksomheten Anleggsdrift må derfor kontaktes før tilknytningen skjer.

### Årsgebyr vann

---

Årsgebyr vann fast	kr 4395
--------------------	---------

---

Årsgebyr vann variabel, areal	kr 22,40 pr m2
-------------------------------	----------------

---

---

Årsgebyr vann variabel, vannmåler	kr 22,40 pr m3
Salg av vann hentet i tankbil til ulike tjenester	kr 40,60 pr m3
Årsgebyr for vann til skøytebaner og liknende, pr tilkobling	kr 116
Årsgebyr for vann til snøkanoner og liknende , pr tilkobling	kr 580
Kjøp av vann til lokale husstander uten abonnement, pr gang	kr 696
Kjøp av vann til gårdsbruk uten abonnement, pr gang	kr 1160
Gebyr for kommunal avlesning av vannmåler	kr 580

---

### **Årsgebyr kloakk**

---

Årsgebyr kloakk fast	kr 4217
Årsgebyr kloakk variabelt forbruk areal, BRA	kr 20,25 pr m2
Årsgebyr kloakk forbruk etter vannmåler	kr 20,25 pr m3
Årsavgift for vann og kloakk vil løpe fra dato huset/bygningen tas i bruk	

---

### **Slam og renovasjon, faktureres av Avfallservice AS**

#### **Slamtømming bolig**

---

Slam inntil 4 m3, tømming hvert år	kr 2453
Slam inntil 4 m3, tømming hvert 2. år	kr1226
Slam pr m3 (> 4 m3)	kr 675
Ekstra tømming septik	kr 3235
Ekstra tømming i perioden 01.11-30.04.	kr 4852

---

#### **Slamtømming fritidsboliger**

---

Tømming hvert 3. år	kr 818
---------------------	--------

---

---

Tømming hvert 4. år	kr 614
---------------------	--------

---

Gebyr manglende merking slamtank	kr 731
----------------------------------	--------

---

### **Renovasjon**

---

Standardabonnement	kr 4832
--------------------	---------

---

Miniabonnement	kr 3929
----------------	---------

---

Miniabonnement/kompost	kr 3929
------------------------	---------

---

Storabonnement	kr 7022
----------------	---------

---

Fritidsabonnement	kr 1228
-------------------	---------

---

Fritidsabonnement m/dunk	kr 3221
--------------------------	---------

---

Byttegebyr dunk	kr 380
-----------------	--------

---

Kjøp av dunk	kr 908
--------------	--------

---

Hentegebyr dunk inntil 6 meter	kr 1419
--------------------------------	---------

---

### **Feiing og tilsyn**

---

Røykløp - årsgebyr	kr 746
--------------------	--------

---

Røykløp - fresing	kr 1300
-------------------	---------

---

Røykløp - filming	kr 1300
-------------------	---------

---

Røykløp - andre tjenester, ekstra inspeksjon av røykløp eller fyringsanlegg	kr 746
---	--------

---

Feiing - fyrkjele og anbringer	kr 3247
--------------------------------	---------

---

Feiing - lite ildsted	kr 746
-----------------------	--------

---

Feiing - stort ildsted	kr 1040
------------------------	---------

---

### **Gravemeldinger**

---

Behandling av gravemeldinger	kr 303
------------------------------	--------

---

# Arbeid som utføres etter bestilling på private vann-og avløpsledninger

---

## Arbeid som utføres etter bestilling på private vann- og avløpsledninger

---

Dagtid	kr 881
Etter arbeidstid	kr 1030
Dokumentasjon (minnebrikke)	kr 128

---

## Eiendomsskatt

### Eiendomsskatt

---

For eiendomsskatteåret 2023 skal det skrives ut eiendomsskatt i hele kommunen, jmf eiendomsskatteloven §3 første ledd bokstav a

---

Ved utskrivning av eiendomsskatt for 2023 nyttes en generell sats på 7 promille. For boliger og fritidsboliger nyttes skatteetatens beregninger med en sats på 4 promille.

---

### Oppretting av matrikkelenhet (oppmålingsgebyr)

Arbeid etter matrikkeloven (lovens § 32, forskriftens § 16)

### Oppretting av grunneiendom eller festegrunn

---

Areal fra 0-500 m2	kr 14142
Areal fra 501-2000 m2	kr 15598
Areal fra 2001 m2 -økning pr påbegynt daa	kr 1057

---

### Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn

---

Areal fra 0-500 m2	kr 14142
Areal fra 501-2000 m2	kr 15598
Areal fra 2001 m2 -økning pr påbegynt da	kr 1057

---

---

## **Gebyr for oppmåling av uteareal pr eierseksjon**

---

Areal fra 0-50 m2	kr 3150
Areal fra 51-250 m2	kr 3550
Areal fra 251-2000 m2	kr 5770
Areal fra 2001 m2 -økning pr påbegynt daa	kr 750

---

## **Oppretting av anleggseiendom**

---

Gebyr for oppretting av grunneiendom

---

Volum fra 0-2000 m3	kr 15596
Volum fra 2001 m3 -økning pr påbegynt 1000 m3	kr 1057

---

## **Registrering av jordsameie**

---

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie, faktureres etter medgått tid kr 2736

---

## **Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforetning**

---

I tillegg kommer kan det komme tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforetning kr 2736

---

## **Avbrudd i oppmålingsforetning eller matrikulering**

---

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av fullført gebyrsats.

---

## **Grensejustering**

---

Grunneiendom, festegrund og jordsameie

---

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal (maksimalgrensen er satt til 500 m2). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til vei- eller jernbaneforhold kan andre arealklasser gjelde.

---

Areal fra 0-250 m2	kr 3150
Areal fra 251-500 m2	kr 5050

---

---

## **Anleggseiendom**

For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m<sup>3</sup>

---

Volum fra 0-250 m <sup>3</sup>	kr 3550
--------------------------------	---------

---

Volum fra 251-1000 m <sup>3</sup>	kr 7100
-----------------------------------	---------

---

## **Arealoverføring**

Grunneiendom, festegrund og jordsameie

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysning gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål

---

Areal fra 0-250 m <sup>2</sup>	kr 4100
--------------------------------	---------

---

Areal fra 251-500 m <sup>2</sup>	kr 7645
----------------------------------	---------

---

Arealoverføring pr nytt påbegynt 500 m <sup>2</sup> medfører en økning av gebyret på	kr 1058
--	---------

---

## **Anleggseiendom**

For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum

---

Volum fra 0-250 m <sup>3</sup>	kr 5255
--------------------------------	---------

---

Volum fra 251-500 m <sup>3</sup>	kr 3005
----------------------------------	---------

---

Volumoverføring pr nytt påbegynt 500 m <sup>3</sup> medfører en økning av gebyret på	kr 1058
--	---------

---

## **Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatorbestemt ved oppmålingsforretning**

---

For inntil 2 punkter	kr 2816
----------------------	---------

---

For overskytende grensepunkter, pr punkt	kr 1057
--	---------

---

## **Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatorbestemt ved oppmålingsforretning, eller klarlegging av rettigheter**

---

For inntil 2 punkter	kr 4788
----------------------	---------

---

For overskytende grensepunkter, pr punkt	kr 1902
--	---------

---

Gebyr for kartlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid

---

### **Eierseksjonering, seksjoneringsbegjæring**

---

Seksjonering 2-5 seksjoner	kr 8716
----------------------------	---------

---

Tillegg pr seksjon – flere enn 5	kr 319
----------------------------------	--------

---

Tillegg ved befarung	kr 2445
----------------------	---------

---

Makspris pr sak	kr 16369
-----------------	----------

---

Reseksjonering 2-5 seksjoner	kr 8716
------------------------------	---------

---

Tillegg pr seksjon – flere enn 5	kr 319
----------------------------------	--------

---

Tillegg ved befarung	kr 2445
----------------------	---------

---

Makspris pr sak	kr 16369
-----------------	----------

---

Ved avslag på seksjoneringssøknader beregnes 50 % gebyr

---

Gebyr i henhold til eierseksjonslovens maksimalgebyr. Endring i rettsgebyret reguleres av staten. For 2023 er rettsgebyret kr 1243.

---

### **Privat grenseavtale**

---

For inntil 2 punkter	kr 2816
----------------------	---------

---

For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde	kr 1867
--	---------

---

Billigste alternativ for rekvirent velges.  
Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid.

---

### **Urimelig gebyr**

---

Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et redusert gebyr. Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.

---

### **Betalingstidspunkt**

---

---

Kommunen har vedtatt at gebyret kreves inn  
forskuddsvis

---

## **Forandring i grunnlaget for matrikkelføring av saker**

---

Gjør rekvisenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret

---

### **Utstedelse av matrikkelbrev utenom oppmålingsforretning**

---

Matrikkelbrev inntil 10 sider                      kr 175

---

Matrikkelbrev over 10 sider                      kr 350

---

### **Frister i saker som krever oppmålingsforretning**

Frist for å gjennomføre og matrikkelføre oppmålingsforretninger er jfr. matrikkelforskriften § 18 satt til 16 uker. I Nordreisa kommune løper ikke tidsfristen i perioden 1. oktober til til 1. juni. Kommunen utfører likevel oppmålingsforretning uten ugrunnet opphold dersom de klimatiske forholdene ligger til rette for det.

## **Meglerpakke**

---

### **Meglerpakke - må bestilles via [infoland.ambita.com](http://infoland.ambita.com)**

---

Eiendomsmeglerpakke                      kr 1526

---

Skattetakst                      kr 119

---

Bygningsdata                      kr 195

---

Grunnkart                      kr 332

---

Grunnkart med naboliste                      kr 390

---

Ledningskart                      kr 195

---

Målebrev                      kr 119

---

Godkjente bygningstegninger                      kr 624

---

Midlertidig brukstillatelse og  
ferdigattest                      kr 509

---

Gjeldende planstatus med  
bestemmelser                      kr 341

---



---

Innsendte reguleringsplaner	kr 193
Kommunale avgifter og gebyrer	kr 193
Legalpant	kr 119

---

## Billettpriser kino

---

### Billettpriser kino

---

Prisene fastsettes av filmbyrå og varierer med premiere med mer

---

## Billettpriser svømmehall

---

### Billettpriser svømmehall

---

Voksne	kr 73,-
Pensjonister/studenter/uføre	kr 40,-
Barn og unge under 16	kr 30,-

---

### Klippekort

---

Voksne	kr 305,- 2 klipp pr besøk
Pensjonister/studenter/uføre	kr 305,- 1 klipp pr besøk
Familie	kr 305,- 4 klipp pr besøk
Barn	kr 200,- 1 klipp pr besøk

---

## Direktevarsling brannalarmer til Nordreisa brannvesen

---

### Direktevarsling brannalarmer til Nordreisa brannvesen

---

### Tilknytning direktevarsling

---

Tilknytning direktevarsling brannalarm	kr 5111
--	---------

---

---

Årsavgift direktevarsling høy sikkerhet	kr 9172
---	---------

---

Årsavgift direktevarsling middels sikkerhet	kr 8309
---	---------

---

Årsavgift direktevarsling lav sikkerhet	kr 7511
---	---------

---

## Konsesjonssaker

---

### Konsesjonssaker, jf forskrift om gebyr for behandling av konsesjon og delingssaker

---

Konsesjonssaker der kjøpesummen er under kroner 3 500 000 Behandlingsgebyr	kr1600
---	--------

---

Konsesjonssaker der kjøpesummen er kroner 3 500 000 eller mer: 2 promille av kjøpesummen, max (maxpris jfr forskrift om gebyr for behandling av konsesjons- og delingssaker).	kr 5000
---	---------

---

I delingssaker der det medfører at erverver må søke konsesjon for å kunne overta eiendommen, vil det ikke bli krevd noe behandlingsgebyr i konsesjonssaken.

---

Det skal ikke kreves gebyr når det søkes om konsesjon fordi eieren ikke skal oppfylle lovbestemt boplikt.

---

Det skal betales ett gebyr for en eiendom, selv om det er flere erververe av samme eiendom.

---

## Foreldrebetaling kulturskolen

---

### Foreldrebetaling kulturskolen

---

Høstsemester	kr 1150
--------------	---------

---

Vårsemester	kr 1350
-------------	---------

---

Ti ukers kurs	kr 650
---------------	--------

---

## Betalingssatser skolefritidsordningen

---

### Betalingssatser skolefritidsordningen

---

Hel plass pr mnd., fra 10 timer eller mer pr uke	kr 2 461
--	----------

---

Halv plass, inntil 9 timer pr uke	kr 1231
-----------------------------------	---------

---

Hel plass med søskenmoderasjon	kr 1231
Halv plass med søskenmoderasjon	kr 616
Hel plass 1.klasse	kr 870
Hel plass 1.klasse med søskenmoderasjon	kr 435
Halv plass 1.klasse	Gratis

Prisene er eks. kost. Det gis 50 % søskenmoderasjon

Gratis SFO for elever på 5.–7. trinn med særskilte behov jf retningslinjer fra staten.

## Fellingsavgift elg

### Fellingsavgift elg

Voksen elg	kr 580
Elgkalv	kr 340

Avgiften følger statlige reguleringer. Ved innlevering av Sett elg ved bruk av den elektroniske Settogskutt.no gis det en rabatt på 20%

## Plasserings og beliggenhetskontroll

### Godkjenning av plassering direkte i marken. For avmerking med tilhørende dokumentasjon:

Bare høydeplassering	kr 1309
Horisontal og vertikal plassering av bygning	
Tiltak i tiltaksklasse 1 (med måleband uten koordinatfesting)	kr 1288
Tiltak i tiltaksklasse 2 (koordinatfesting)	kr 4450

Der plassforholdene er trange eller beliggenheten til andre objekter må fastlegges før avmerkingen kan skje, kan gebyret fastsettes i forhold til brukte timeverk

Konstruksjon, anlegg og terrengendringer: gebyr etter brukte timeverk

## Brukerbetaling utfartsparkering

### Brukerbetaling utfartsparkering

---

#### Årskort

---

Bil kr 300,-

---

Bil med tilhenger kr 500,-

---

#### Dagskort

---

Bil kr 100,-

---

Bil med tilhenger kr 150,-

---

## Karttjenester

Utskrift og kopiering av kart, tegninger, planer og dokumenter

---

<b>Tegninger, kart- og planer</b>		<b>A3 - A2</b>	<b>A1 - A0</b>
Kart, tegninger, dokumenter	Strek	kr 175	kr 250
Kart, planer og tegninger med fargeflater	Fargede flater	kr 350	kr 500

---

Kopiering av analoge kart og teninger i sort/hvit prises som tilleggsutskrift. Utskrift og kopiering gjelder på papir. Ved utskrift/kopiering på andre typer medier kommer kostnader til folietype i tillegg.

---

### Digitale kartdata

---

For digitale kartdata direkte fra kartbasen benyttes Statens kartverk sin priskalkulator:  
<https://kartverket.no/geodataarbeid/geovekst/priskalkulatoren>

---

## Overføring gods Sørkjosen havn, Oksfjord- og Klubbenes havn

---

### Overførselspris

---

Vekt over 1,0 tonn kr 58 pr.tonn

---

---

Vekt 0 -500 kg	kr 31 pr tonn
----------------	---------------

---

Vekt 500 -1000 kg	kr 58 pr tonn
-------------------	---------------

---

For større laster i bulk, direkte losset på bil –pris på forespørsel

---

Omregningsnøkkel 1m<sup>3</sup> = 286 kg

---

### Overførselspris

---

Volum 0 -0,5 m <sup>3</sup>	kr 50 pr kolli
-----------------------------	----------------

---

Volum 0,5 -1,0 m <sup>3</sup>	kr 87 pr kolli
-------------------------------	----------------

---

Volum over 1,0 m <sup>3</sup>	kr 87 pr kolli
-------------------------------	----------------

---

Overføring arbeidsbrakker/husseksjoner under 9 meter	kr 486
--	--------

---

Overføring arbeidsbrakker/husseksjoner over 9 meter	kr 606
---	--------

---

Overføring containere inntil 6 meter	kr 366
--------------------------------------	--------

---

Overføring containere mellom 6 og 9 meter	kr 486
---	--------

---

Overføring containere over 9 meter	kr 506
------------------------------------	--------

---

Overførselsprisen skal beregnes etter den måleenheten (vekt/m<sup>3</sup>) som gir høyeste enhetspris.

---

Vederlag for turistbåter som ligger til kai i Sørkjosen og benytter strøm kr 203 pr døgn eks mva

---

## Hjemmehjelp/praktisk bistand, trygghetsalarm, middagsombringning og institusjonsopphold

---

**G-grense Nedre innteksgrense kr Øvre innteksgrense kr Egenandel pr mnd**

---

1-2 G	0	Kr 222 954	Reguleres av rundskriv
-------	---	------------	------------------------

---

2-3 G	Kr 222 955	Kr 334 431	kr 1 416
-------	------------	------------	----------

---

3-4 G	Kr 334 432	Kr 445 908	kr 2 361
-------	------------	------------	----------

---

4-5 G	Kr 445 909	Kr 557 385	kr 3 778
-------	------------	------------	----------

---

Over 5 G	Kr 557 385	---	kr 4 722
----------	------------	-----	----------

---

Timepris praktisk bistand for de under 2 G, er minstesats, de resterende 472. Mottakerne av praktisk bistand betaler per time, maksimumsbeløpet per måned reguleres etter inntektsgruppa de er i.

## Trygghetsalarm

---

### G-grense Nedre innteksgrense kr Øvre innteksgrense kr Egenandel pr mnd

---

1-2 G	0	kr 222 954	Reguleres av rundskriv
Over 2 G	kr 222 955	---	kr 296

---

Det kommer et tillegg på 100 kr per måned for kommunalt SIM-kortet i trygghetsalarmen

## Middagsombringing

---

	Pris (hentes)	Inkl transport Storslett / distrikt
Middag hel porsjon	kr 111	kr 136 / 154
Middag redusert posjon	kr 85	kr 111 / 128

---

## Institusjonsopphold

---

Døgnopphold	Dag eller nattopphold	Fribeløp vederlag/egenbetaling
Rundskriv	Rundskriv	Rundskriv

---

Institusjonsopphold på sykestua faktureres tilsvarende som korttidsopphold på sykehjemmene. Maksimumsbeløp reguleres av [forskrift om egenandel for helse- og omsorgstjenester](#), normalt fastsatt ved årsskiftet. Kommunene kan ikke fastsette en høyere pris enn det forskriften tilsier. De øvrige satsene følger årlig prisstigning.

## Kopiering/laminering/andre tjenester -Servicetorget

### Priser ved fakturering

---

Kopiering A4	kr 4 pr ark
Kopiering A3	kr 5 pr ark
Laminering A4 og A5	kr 6 pr ark
Laminering A3	kr 8 pr ark
Andre tjenester	
Etablererprøven for styrer av serveringssted	kr 400
Kunnskapsprøve om alkohollovgivning for salgsbevilling	kr 400

---

---

Kunnskapsprøve om alkohollovgivning for skjenkebevilling      kr 400

---

Nøyaktig avgift for etablererprøven for styrer av serveringssted, kunnskapsprøve om alkohollovgivning for salgsbevilling og skjenkebevilling, fastsettes gjennom statlige forskrifter.

---

## Utleie av lokaler

### KOMMUNEHUSET

Utleie formannskapssalen, pr time kr 85,-

Utleie kommunestyresalen, pr time kr 120,-

### NØRDREISAHALLEN

Timepris idrettshall til trening, idrettslag barn inntil 16 år Gratis

Timepris idrettshall til trening kr 150,-

Timepris idrettshall privatskoler, Nord Troms vgs kr 210,-

Leie messer/utstillinger pr.time kr 300,-

Turneringer /kulturarrangement pr time kr 150,-

Rigging i hall pr.time kr 150,-

Leie av hall til dansearr. (dansegalla, romjulsball o.l.) pr time kr 300,-

Utleie til barnebursdag ect. pr time kr 81,-

Ved leie av idrettshallen til seriekamper tas det ikke leie for kantina.

Arrangement som krever ekstra renhold i helger pr dag kr 2600

### MINIATYRSKYTEBANEN:

Skytebanen pr. time, barn inntil 16 år Gratis

Skytebanen pr. time kr 120,-

### KAFETERIA:

Leie av kafeteria til bursdag barn og ungdom opp til og med 17 år pr.time kr 81,-

Leie av kafeteria til bursdag for voksne, 18 år og oppover pr time kr 125,-

Annet arrangement i kafeteria. pr time kr 125,-

#### **UNGDOMSKLUBB:**

Utleie til bursdag ungdom opp til og med 17 år pr time kr 81,-

#### **STORSLETT SAMFUNNSHUS**

Timepris gymsal til trening, idrettslag barn inntil 16 år Gratis

Timepris gymsal til trening kr 98,-

Annet arrangement inkl kjøkken pr time kr 220,-

Rigging/tilordning pr.time kr 110,-

Leie til bursdag barn og ungdom opp til og med 17 år pr.time kr 78,-

Leie til bursdag mm for voksne, 18 år og oppover pr time kr 220,-

#### **SVØMMEHALL**

Timepris svømmehall kr 996,-

Timepris svømmehall for idrettslag kr 146,-

Leie av badstu pr time kr 205,-

#### **SØRKJOSEN SKOLE**

Gymsal, utleie gjennom Kventeateret kr 81,-

Utleie til barnebursdag ect. pr time kr 81,-

#### **STORSLETT SKOLE**

Kantina, annet arrangement kr 125,-

Kantina leie til bursdag barn og ungdom opp til og med 17 år pr.time kr 81,-

#### **ROTSUNDELV SKOLE**

Utleie gymsal kr 81,-

#### **KANTINA KOMMUNEHUSET**

Utleie til selskap ect. pr time kr 125,-

#### **HALTI**



**KULTURSCENE** Salen leies ut til en fast grunnpris. For inntektsbringende arrangement kreves det et tillegg tilsvarende 10 % av billettinntekter.

Grunnpris*, inntil 4 timer for konferanser, møter mm	kr 1 780
Grunnpris*, over 4 timer for konferanser, møter mm	kr 3560
Grunnpris*, ideelle organisasjoner	kr 1 780
Grunnpris*, profesjonelle/kommersielle aktører	kr 4 624
Prøvedag, pr time (tilpasses øvrig aktivitet i salen) kr 555	
Driftsteknikker, prøvedag timepris	kr 590
Driftsteknikker pr forestilling	kr 3 560
Driftsteknikker for konferanser, møter mm kr 1674	
Utleie som seremonirom, begravelse og vielse	Gratis
Utleie som seremonirom, andre seremonier	kr 2 375

## **ISHAVSSTUDIO**

Utleie pr time	kr 85
HALLEN og KANTINE til arrangement pr time	kr 125,-
Arrangement som krever ekstra renhold i helger pr dag	kr 1800
Avlysning av arrangement Haldi kulturscene senere enn tre uker før oppsatt arrangement	kr 1 025

\*Grunnprisen inkluderer renhold, lån av bord og stoler, lån av amfi, tilgang til garderobes, sidescener og salg av forfriskninger i halli forbindelse med arrangement. Leie av skrankeområde må avtales med Haldi SA. Billettsalg til forestillinger i kulturhussalen skal foregå via eBillett. Det kreves ikke leie fra Nordreisa kommunes egne virksomheter

## **Barnehage**

### **Betalingssatser for barnehage**

Hel plass -100 %	kr 3000
80 %	kr 2700
70 %	kr 2400
60 %	kr 2100

---

50 %	kr 1800
------	---------

---

Dagsats ved kjøp av enkeltdager	kr 250
---------------------------------	--------

---

Prisen er eksklusiv kost. Det gis 30 % søskenmoderasjon for barn nr to og 50 % for barn nr tre og videre.

---

## **Kostpenger**

---

**Betalingssats kostpenger kr 295**

---

Fra 295 kr pr.mnd

Kan variere fra barnehage til barnehage.

## **Forskrift om gebyrregulativ for behandling av planforslag, konsekvensutredninger og bygge- og delingssaker**

Forskrift vedtatt med hjemmel i plan-og bygningsloven 2008 § 33-1 av Nordreisa kommunestyre den 15. desember 2011 i sak 71/11. Gjeldende fra 01.01.2012.

### **1 Fellesbestemmelser**

#### **1.1 Betalingsplikt:**

Det skal betales gebyr etter dette regulativ for de tjenester og oppgaver kommunen utfører innenfor teknisk-og utviklingsavdelingens myndighets-og ansvarsområde.

#### **1.2 Beregningstidspunkt:**

Gebyr beregnes etter den sats som gjelder på det tidspunktet fullstendig planforslag, søknad eller krav foreligger.

#### **1.3 Faktureringstidspunkt og innfordring:**

Alle gebyr forfaller til betaling 14 dager etter fakturadato. Tidspunkt for fakturering av gebyret fremkommer under beskrivelsen av den enkelte type søknad eller planforslag. Der dette likevel ikke fremkommer skal det så langt som mulig benyttes forskuddsfakturering.

Hovedkategorier faktura:

1. Forskuddsfaktura: Gebyr som faktureres før søknad er behandlet eller oppdrag er utført.
2. Etterskuddsfaktura: Gebyr som faktureres etter at vedtak er fattet eller oppdrag er utført.

Innfordring:

Ved for sen betaling påløper morarente, jfr. Lov om rente ved forsinket betaling, samt purregebyr, i henhold til gjeldende regler. Faktura som ikke blir betalt sendes til inkasso for tvangsinnfordring.

#### 1.4 Gebyr beregnet på anvendt tid

For gebyr som ikke kan fastsettes på annen måte, eller skal beregnes etter medgått tid –jf. regulativet, skal en bruke følgende timesatser for gebyrfastsettelsen:

##### A. Kontorarbeid

Saksbehandler kr 964,-

#### 1.5 Gebyr for sak som trekkes

Når en tiltakshaver eller rekvirent er årsak til at en behandling av søknad blir avbrutt, skal det betales i forhold til det saksbehandlingsarbeidet som er lagt ned, minimum 50 % av beregnet gebyr. Normal mottakskontroll anses i denne sammenheng ikke som saksbehandlingsarbeid

#### 1.6 Nedsettelse av gebyr

Når særlige grunner foreligger kan avdelingsleder etter skriftlig søknad sette ned gebyret. Personlige/sosiale forhold regnes ikke som særlig grunn. Søknad om nedsettelse av gebyr utsetter ikke betalingsfristen.

#### 1.7 Klageadgang

Gebyrfastsettelse i den enkelte sak i samsvar med regulativets satser, eller den fastsatte timesatsen, kan ikke påklages. Kommunens fastsettelse av gebyr etter medgått tid og/eller medgåtte utgifter, samt avslag på søknad om nedsettelse av gebyr, kan påklages til Statsforvalteren i Troms og Finnmark etter reglene i forvaltningsloven § 28. Klage på gebyr utsetter ikke betalingsfristen.

## **2 Planforslag og konsekvensutredninger**

### 2.1 Generelt

- Gebyr etter dette kapittelet faktureres forslagsstiller.
- Innfordringsmetoder går frem av pkt. 1.3 i kapittel 1.
- Ved betalingsmislighold kan kommunen innstille behandlingen av planen inntil gebyr er betalt.

#### 2.1.1 Betalingstidspunkt for planforslag og konsekvensutredninger

Gebyret for reguleringsplaner og konsekvensutredninger skal være betalt før saken legges ut til offentlig ettersyn, og for mindre reguleringsendringer før vedtak.

### 2.2 Fritak for gebyr

Følgende forslag til reguleringsformål er fritatt for arealgebyr:

- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur som skal være til offentlig formål, jf. pbl. § 12-5 nr. 2, jf. § 12-7 nr. 14. Unntaket gjelder kun for den del som ikke skal bebygges.
- Friområder som skal være til offentlig formål, jf. pbl. § 12-5 nr. 3, jf. § 12-7 nr. 14. Unntaket gjelder kun for den del som ikke skal bebygges.
- Områder for naturvern, jf. pbl. §§ 12-5 nr. 5
- Grav-og urnelunder, jf. pbl. § 12-5 nr. 1
- Friluftsområder, jf. pbl. § 12-5 nr. 5
- Vern av kulturmiljø eller kulturminne, jf. pbl. § 12-5 nr. 5, dersom bevaringshensynet er til hinder for ny arealbruk, eller arealutvidelser eller totalfornyelse (hovedombygging), eller dersom gebyret vil være til hinder for vurdering av bevaringsmessige aspekter.

### 2.3 Gebyrsatser for reguleringsplaner

Behandling av private planforslag som ikke krever konsekvensutredning	kr 22 868
Behandling av private planforslag som krever konsekvensutredning	kr 34 374
Reguleringsendring, etter pbl 2008 § 12-14 første ledd	kr 20 935
Mindre reguleringsendringer, etter pbl 2008 § 12-14 andre ledd	kr 8 482

### 2.4 Krav om levering av private detaljreguleringsforslag i digital form

All levering av private detaljreguleringsforslag til kommunen skal leveres i digital form, jfr Forskrift om kart, stedfestet informasjon, arealplan og digitalt planregister § 7.

### 2.5 Konsekvensutredninger

For planer som faller inn under Forskrift om konsekvensutredning (FOR-2017-06-21-854), skal det betales et tilleggsgebyr som tilsvarer 50 % av satsen for samlet reguleringsgebyr.

## 3. Bygge og delingssaker:

### 3.1 Generelt

Gebyr beregnes etter den sats som gjelder på det tidspunktet fullstendig søknad foreligger.

- Gebyr faktureres tiltakshaver forskuddsvis.
- Alle gebyr forfaller til betaling 14 dager etter fakturadato.
- Ved for sen betaling påløper morarente, jfr. Lov om rente ved forsinket betaling, samt purregebyr, i henhold til gjeldende regler. Faktura som ikke blir betalt sendes til inkasso for tvangsinnfordring.
- Ved betalingsmislighold kan kommunen utsette å treffe vedtak om igangsettingstillatelse, midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest inntil fastsatt gebyr er betalt.

### 3.1.1 Reduksjon i gebyr

Ved overskridelse av fastsatt saksbehandlingstidsfrist reduseres gebyret, jf pbl § 21-7, 1.ledd.

### 3.1.2 Gebyr ved avslag

- Dersom en søknad om tiltak fører til avslag, betales fullt gebyr i henhold til regulativet for vedkommende tiltak.
- Dersom det innen tre måneder etter avslag fremmes ny eller revidert søknad om samme eller tilsvarende tiltak, reduseres nytt gebyr med 50 % av det gebyret som ble betalt ved første gangs behandling.

### 3.1.3 Gebyr beregnet på anvendt tid

For gebyr som ikke kan fastsettes på annen måte, eller skal beregnes etter medgått tid –jf. regulativet, skal en bruke følgende timesatser for gebyrfastsettelsen: kr 964,-.

### 3.1.4 Arealberegning

Ved beregning av bruksareal -BRA (NS 3940) regnes summen av samtlige etasjers bruksareal, inklusiv kjeller, parkeringsareal og lignende.

### 3.1.5 Forhåndskonferanse

For forhåndskonferanse, jf pbl § 21-1, beregnes ikke særskilt gebyr.

### 3.1.6 Gebyr for sak som trekkes

Når en tiltakshaver eller rekvirent er årsak til at en behandling av søknad blir avbrutt, skal det betales i forhold til det saksbehandlingsarbeidet som er lagt ned, minimum 50 % av beregnet gebyr. Normal mottakskontroll anses i denne sammenheng ikke som saksbehandlingsarbeid.

### 3.1.7 Nedsettelse av gebyr

Når særlige grunner foreligger kan avdelingsleder etter skriftlig søknad sette ned gebyret. Personlige/sosiale forhold regnes ikke som særlig grunn. Søknad om nedsettelse av gebyr utsetter ikke betalingsfristen.

### 3.1.8 Klageadgang

Gebyrfastsettelse i den enkelte sak i samsvar med regulativets satser, eller den fastsatte timesats kan ikke påklages. Kommunens fastsettelse av gebyr etter medgått tid og/eller medgåtte utgifter, samt avslag på søknad om nedsettelse av gebyr, kan påklages til Statsforvalteren i Troms og Finnmark etter reglene i plan-og bygningsloven § 15. Klage på gebyr utsetter ikke betalingsfristen.

### 3.1.9 Reduksjon i gebyrpris ved bruk av elektronisk søknad i eByggesøk

Der komplette byggesøknader leveres digitalt med hjelp av eByggesøk, tilbakebetales gebyret som betales til Norkart og det gis 10 % reduksjon av det gjenstående gebyret.

3.2. Tiltak som krever søknad og tillatelse, plan-og bygningsloven § 20-1 og § 20-2:

#### Nybygg bolig/fritidsbolig med sekundærleilighet

Bruksareal m2	Ett-trinns søknad	Ett-trinns søknad komplett	Ramme-tillatelse	Igangsettelses-tillatelse nr 1	Igangsettings-lillatelse nr 2
BRA $\leq$ 250	kr 9447	kr 6627	kr 8484	kr 1888	kr 946
BRA $>$ 250	kr 15351	kr 9247	kr 11474	kr 2643	kr 1324

Dersom det søkes om garasje/uthus samtidig med boligen, gis 50 % redusert gebyr for garasjen/uthuset.

**Der komplette byggesøknader leveres digitalt med hjelp av eByggesøk, tilbakebetales gebyret som betales til Norkart og det gis 10 % reduksjon av det gjenstående gebyret.**

Bruksareal m2 pr boenh	Ett-trinns søknad	Ett-trinns søknad komplett	Ramme-tillatelse	igangsettelses-tillatelse nr 1	Igangsettings-lillatelse nr 2
BRA $\leq$ 250	kr 6165	kr 4309	kr 5568	kr 1261	kr 631
BRA $>$ 250	kr 8615	kr 6032	kr 7684	kr 1724	kr 862

**Der komplette byggesøknader leveres digitalt med hjelp av eByggesøk, tilbakebetales gebyret som betales til Norkart og det gis 10 % reduksjon av det gjenstående gebyret.**

0-50 m2 kr 3332

51-100 m2 kr 6291

101-200 m2	kr 17213
201-400 m2	kr 22552
401-600 m2	kr 34424
601-1000 m2	kr 41547
Pr m2 utover 1000 m2	kr 41 pr m2

For plasthaller, ridehaller, rene lagerbygg o.l. over 200 m2 beregnes 50 % av satsene. Neste trinn benyttes når arealet overstiger 5 % av intervallgrensen.

## Driftsbygninger

For driftsbygninger i landbruket under 1000 m<sup>2</sup> betales halvparten av satsene ovenfor, men minimum kr 2650

Maksimum kr 10260

**Terrengarbeider, anlegg** o.l.: (+ anvendt tid) kr 1045

**Søknad om ansvarsrett** pr. foretak –BS § 9-1 kr 370

**Søknad om personlig ansvarsrett som selvbygger**–BS § 6-8 kr 675

**Melding om bygning eller tilbygg som er unntatt søknadsplikt jfr pbl § 20-5, men som kommunen må registrere** i matrikkelen jfr matrikkellovens § 4 kr 593

**Ulovlig tiltak:** Som for ny søknad + medgått ekstra tid

**Timepris** når behandling etter medgått tid benyttes + pkt 1.4 og 3.1.3 kr 1045

**Tekniske installasjoner,** oppføring, endring og reparasjon Pbl. § 20-1, f) kr 731

**Endringssøknad** pågående byggesak etter at tillatelse er gitt kr 731

**Midlertidig brukstillatelse** kr 1743

**Bruksendring** grunnbeløp + medgått tid –Pbl. § 20-1, d), g) kr 1020

**Riving av bygg,** mindre tiltak (Pbl. §§ 20-2 og 20-3) + medgått tid kr 1045

**Riving av bygg,** søknadspliktig tiltak (Pbl. § 20-1) + medgått tid kr 1045

**Dispensasjonssøknader** kr 3090

**Søknad om areal til oppdrettsanlegg** (nyanlegg) kr 12197

**Søknad om areal til oppdrettsanlegg**(endring av eksisterende) kr 6222

**Avbrutt tiltak** etter medgått tid min 50 % av beregnet gebyr kr 1014

---

## Utslippstillatelse

---

### 4. Ulovlige tiltak –tilsyn

#### 4.1 Tiltak i strid med plan-og bygningslovgivningen

4.1.1 For oppfølging av tiltak som utføres i strid med gitt tillatelse i medhold av pbl, skal det betales gebyr for medgått tid etter timesatsen fastsatt i pkt 3.1.3.

4.1.2 For oppfølging av tiltak utført uten tillatelse i medhold av plan-og bygningslovgivningen, skal det betales gebyr for medgått tid etter timesatsen fastsatt i pkt 3.1.3.

4.1.3 Ved søknad om godkjenning av et ulovlig tiltak, skal det betales to ganger gebyr iht regulativet for tilsvarende tiltak. Dersom søknaden er sendt uten forutgående oppfølging fra bygningsmyndighetenes side, eller søknad sendes innen 3 måneder etter at bygningsmyndighetene i brev fastslo at tiltaket er ulovlig, skal det betales 1 ½ ganger gebyr iht regulativet for tilsvarende tiltak. Dersom tiltakshaver ikke søker om å få godkjent et ulovlig oppført tiltak, skal det likevel betales ett fullt gebyr for tiltaket etter regulativets satser.

4.1.4 Gebyr etter pkt 4.1.1. og 4.1.2. faktureres etterskuddsvis og dokumenteres med timeliste. Ved omfattende saker kan gebyr faktureres fortløpende. Gebyr etter punkt 4.1.3 faktureres når vedtak treffes, eller det er avklart hva tiltaket gjelder.

4.1.5 Faktura utstedes og sendes til tiltakshaver/hjemmelshaver.

#### 4.2 Gebyr ved tilsyn

##### 4.2.1 Generelt

Gebyr for tilsyn i byggesaker er inkludert i byggesaksgebyret med kr. 575.-pr. sak.

4.2.2 Gebyr for sakkyndig bistand, pbl § 25-2, 2. ledd, betales etter medgåtte utgifter

### 5. Delingssaker

#### 5.1 Deling av grunnareal etter pbl § 20-1 bokstav m, jf § 26-1

Jfr forskrift om gebyr for behandling av konsesjons-og delingssaker

Beskrivelse	Beløp
Deling av hyttetomt eller tilleggsareal tileksisterende hyttetomt	kr 2000
Deling av nausttomt	kr 2000
Resterende delingssøknader	kr 1300
Saksbehandlingsgebyr iht dispensasjonssøknader	kr 3090

---

Det skal betales et gebyr selv om søknaden gjelder fradeling av flere tomter eller parseller fra samme eiendom