

# ROS-sjekkliste Reguleringsplan Steallijeaggi hyttefelt . Nordreisa kommune.

## ROS-SJEKKLISTE og FAGRESSURSER

Dato: 25.05.15

### Sjekkliste for kommunale areal, regulerings- og bebyggelsesplaner

Denne sjekklista bygger på veilederen ”GIS i samfunnsikkerhet og arealplanlegging”. Listen er et hjelpemiddel i planprosessen vedrørende risiko- og sårbarhetsforhold. Også andre forhold enn de som står oppført her vil kunne ha betydning for planarbeidet, en sjekkliste må tilpasses lokale forhold. Link til rapporten er

[http://www.dsb.no/Global/Regional%20og%20kommunal%20beredskap/Dokumenter/SigVe\\_vedlegg\\_2010.pdf](http://www.dsb.no/Global/Regional%20og%20kommunal%20beredskap/Dokumenter/SigVe_vedlegg_2010.pdf) eller <http://www.dsb.no/no/Ansvarsomrader/Regional-og-kommunal-beredskap/Beredskapsplanlegging/Kart/Veileder-geografisk-informasjonssystem-GIS-i-arealplanlegging/>

#### Hva skal vurderes?

For hvert tema skal sannsynlighet og konsekvens (kilde: dsb veileder) vurderes. Følgende oppsett kan benyttes.

| Fare/hendelse                       | Område/sted                        | Begrep            | Frekvens   | Vurdering   |
|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------|--|---|
| Ulykke med transport av farlig gods | Veistrekning mellom xxxxx og yyyyy | Lite sannsynlig   | Mindre enn en gang i løpet av 50 år                          |   |
|                                     |                                    | Mindre sannsynlig | Mellom en gang i løpet av 10 år og en gang i løpet av 50 år  |   |
|                                     |                                    | Sannsynlig        | Mellom en gang i løpet av ett år og en gang i løpet av 10 år |  |
|                                     |                                    | Meget sannsynlig  | Mer enn en gang i løpet av ett år                            |   |

Fig. 4 Sannsynlighetsvurdering

| Begrep       | Liv/Helse                | Miljø  | Økonomiske verdier/produksjonstap    |
|--------------|--------------------------|--|--------------------------------------|
| Ufarlig      | Ingen personskader       | Ingen skader   | Tap lavere enn ..                    |
| En viss fare | Få og små personskader   | Mindre skader, lokale skader   | Tap mellom to gitte beløp ...        |
| Kritisk      | Alvorlige personskader   | Omfattende skader, regionale konsekvenser med restitusjonstid < 1 år | Tap mellom to gitte beløp            |
| Farlig       | Alvorlige skader/ en død | Alvorlige skader, regionale konsekvenser med restitusjonstid > 1 år  | Tap mellom to gitte beløp opp til... |
| Katastrofalt | En eller flere døde      | Svært alvorlige og langvarige skader, uopprettelig miljøskade        | Tap mellom to gitte beløp            |

Fig. 5. Konsekvensvurdering

Sjekklista skal gås gjennom og kommenteres i planbeskrivelsen eller i eget vedlegg ”ROS-analyse”

| NATURRISIKO  | Problemstillinger:   | Vurdering:   |
|--|--|--|
| Skred/ustabil grunn (Snø, is, stein, leire, jord, fjell) | <p>Utgjør fare for skred, flom osv. så stor fare at arealer ikke bør bebygges? Bør det stilles krav om spesielle tiltak ved bygging, f.eks. sikring av kjellere mot oversvømming?</p> <p>Planlegges ny utbygging i områder der veinettet er utsatt for skred eller flom, slik at bebyggelsen står i fare for å bli isolert i perioder?</p> <p>Kan skred utgjøre fare for planlagte kraftlinjer, hovedvannledninger eller annen ny infrastruktur?</p> | Ikke aktuelt   |
| Flom i vassdrag  |  | Ikke aktuelt.  |
| Stormflo   |  | Det er ingen bebyggelse for varig opphold storflomsonen  |
| Framtidig høyere havnivå og stormflonivå                 |  | <p>Framtids havnivå ved stormflo antas å være 250cm over gjennomsnittlig flo/fjære.</p> <p><u>Referanse for havnivåstigning:</u><br/>           DSB-Rapport «Estimater av fremtidige havnivåstigning i norske kystkommuner» tabell for Troms år 2050 relativ år 2000 viser for Skjervøy 247cm (239-261).</p> |

|  |   |   |
|--|---|---|
| Vind, ekstremnedbør  | Nordvest og sørvest er områdets framtreddende vindretning.  | Bygg og anlegg er lokalisert med hensyn til lokale vindforhold, terreng og vegetasjon   |
| Grunnforhold   | Når det gjelder vurderinger knyttet til kvikkleir og grunnforhold så er det NGUs løsmassekart som gjelder.  | Ingen relevant risiko   |
| Skog/lyngbrann   | Ligger arealet spesielt utsatt til i forhold til skog- eller lyngbrann?   | Mark er bevokst med lyng som kan være lett antennelig i tørre perioder  |
| Radon  | Planlegges utbygging i områder der det er spesielt høye verdier av radon i grunn/bygninger?   | Det er ikke foretatt undersøkelser vedr. radon. Det er ikke kjennskap til at det befinner seg radonholdige bergarter i området. |
| <b>VIRKSOMHETSRISIKO                      Problemstillinger:                      Vurdering:</b> |   |   |
| Virksomheter med fare for brann eller eksplosjon   | Ved planer om utbygging i nærheten av slike anlegg må risiko vurderes:<br>Er nyutbygging i området forsvarlig? Har virksomheten en sikkerhetssone med restriksjoner?<br>Vil nyutbygging i nærheten legge begrensninger på eksisterende anleggs mulighet for videreutvikling?<br>Ved etablering av ny virksomhet som utgjør brannrisiko:<br>Er det bebyggelse i nærheten med spesielt stor fare for brannspredning (f.eks. tett trehusbebyggelse)? | Det er ingen anlegg eller virksomheter i nærheten med den aktuelle risikoen.  |
| Virksomheter med fare for kjemikalieutslipp eller annen akutt forurensing                        | Er nyutbygging i nærheten forsvarlig? Har virksomheten en sikkerhetssone med restriksjoner? Vil nyutbygging i nærheten legge begrensninger på eksisterende virksomhet   | Det er ingen anlegg eller virksomheter i nærheten med den aktuelle risikoen.  |
| Transport av farlig gods   | Vurdering av risiko i forhold til utbygging nær vei, spesielt hvis det foreligger tilleggstrisiko som skredfare eller høy hyppighet av trafikkuulykker.   | Det er ingen anlegg eller virksomheter i nærheten med den aktuelle risikoen.  |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | Spesiell vurdering i forhold til sårbare objekter som drikkevannsforsyning eller helseinstitusjoner.   |  |
| Avfallsområder/deponier/<br>Forurenset grunn | Kan grunnen/sjøsedimenter være forurenset fra tidligere bruk (eks. ved planlagt endret bruk av tidligere industritomter)?  | Det er ingen anlegg eller virksomheter i nærheten med den aktuelle risikoen.                               |
| Dambruddsberegninger                         | Hvis det bygges ut i et område som ligger innenfor en dambruddssone, må NVE vurdere om dammen må forsterkes.   | Det er ingen anlegg eller virksomheter i nærheten med den aktuelle risikoen.                               |
| Elektromagnetiske felt                       | Risiko bør vurderes dersom det planlegges lokalisering av bygg der mennesker oppholder seg over lengre tid nær slike felt.   | Det er ingen bygg, anlegg eller virksomheter som er tiltenkt plassert i nærheten av den aktuelle risikoen. |
| Trafikkfare                                  | Er trafiksikkerhet vurdert? Vil nye utbyggingsområder gi økt trafikkbelastning på veistrekninger som fra før har mange trafikkulykker? Eller på strekninger med usikrede jernbanekryssinger?             | Det er ingen anlegg eller virksomheter i nærheten med den aktuelle risikoen.                               |
| Skipsfart                                    | Vil farleder, strømforhold, vindeksponering m.m. kunne få innvirkning i forhold til planer om sjønær utbygging? Utslipp av farlig last, oljesøl, kollisjon mellom skip og bygninger eller infrastruktur. | Det er ingen anlegg eller virksomheter i nærheten med den aktuelle risikoen.                               |
| Spesiell fare for terror eller kriminalitet  | Plassering av spesielt utsatt virksomhet i forhold til vanlig bebyggelse og spesielt sårbare objekter, f.eks. barnehager.  | Det er ingen anlegg eller virksomheter i nærheten med den aktuelle risikoen.                               |

| <b>BEREDSKAPSTILTAK AV BETYDNING FOR AREALPLANLEGGING</b> |  |   |
|---|--|---|
|   | <b>Problemstillinger:</b>  | <b>Vurdering:</b>   |
| Utrykningstid brannvesen                                  | Nye utbyggingsområder og lokalisering av institusjoner vurderes i forhold til krav til utrykningstid | Brannvesen må tilkalles fra Nordreisa via fergeforbindelse Rotsund - Hamnes   |
| Utrykningstid ambulanse                                   |  | Ambulanse må tilkalles fra Nordreisa via fergeforbindelse Rotsund - Hamnes  |
| Vanntrykksoner/<br>slukkevannskapitet                     | Slukkevannskapitet må vurderes ved planer om ny utbygging.   | Stedlig slukkevann må tas fra sjø. Lokale vannkilder har begrenset kapasitet.<br><br>Storelva nord for Hamnes er nærmester vannkilde med tilfredsstillende kapasitet. |
| <b>SÅRBARE OBJEKTER</b>                                   |  |   |
| <b>Vil planforslaget kunne gi økt risiko for:</b>         |  |   |
| Natur   | Naturvernområder, andre viktige naturområder, rekreasjons- og friluftsområder.                       | Planforslaget kan medføre økt trafikk i rekreasjons- og fritidsområdene omkring.  |
| Helse- og omsorgsinstitusjoner                            | Sykehus, sykehjem, aldershjem / eldreboliger, skoler, barnehage.                                     | Ingen relevant risiko   |
| Kulturminner  | Objekter med stor kulturhistorisk verdi.   | Planforslaget kan medføre noe økt trafikk omkring registrerte kulturminner i området.   |

|   |   |   |
|---|---|---|
| Viktige offentlige bygninger                  | Administrasjonsbygg, bygg for viktige tekniske funksjoner       | Ingen relevant risiko   |
| Trafikk-knutepunkt                            | Jernbanestasjon, bussterminal, havn, flyplass                   | Ingen relevant risiko   |
| El-forsyning                                  | Kraftverk, høyspentledninger, trafoer, dammer m.m               | Høyspentledning 5-20kv går gjennom planområdet. Det er avsatt sikkerhetsone i form av hensynssone i planområdet.<br><br>Sikkerhetsavstander er utformet jamfør kraftselskapet Ymber AS. |
| Tunneler, broer                               | Finnes alternative veiforbindelser                              | Ingen relevant risiko   |
| Hovednett, gass                               | Finnes alternative energikilder                                 | Ingen relevant risiko   |
| Drikkevannsforsyning                          | Vannverk, drikkevannskilder, inntak, nedbørsfelt, grunnvann m.m | Ingen relevant risiko<br>Privat anlegg etableres.   |
| Avløp   | Rørnettverk, pumpestasjoner, renseanlegg m.m                    | Ingen relevant risiko.<br>Privat anlegg etableres.  |
| Informasjons- og kommunikasjonsinstallasjoner | Fibernettsverk, radio/TV-stasjon, radio/TV-sender               | Ingen relevant risiko   |
|   |   |   |

## OVERSIKT DATA- KARTRESSURSER MV

Lista er ikke uttømmende.

| Risiko / sårbarhet  | Datasett / karttype  | Ansvarlig etat                                   | Link til karttjenester  |
|---|--|--|---|
| <b>Skred/ustabil grunn</b>                                  | Kvikkleire – fare-soneskart og risikokart  | Norges vassdrags- og energi-direktorat           | <a href="http://www.skrednett.no">www.skrednett.no</a>  |
|   | Snøskred – aktsomhetskart  | Norges geologiske undersøkelse for NVE           | <a href="http://www.skrednett.no">www.skrednett.no</a>  |
|   | Steinsprang – aktsomhetskart   | Norges geologiske undersøkelse for NVE           | <a href="http://www.skrednett.no">www.skrednett.no</a>  |
|   | Skredhendelser   | Norges geologiske undersøkelse for NVE           | <a href="http://www.skrednett.no">www.skrednett.no</a>  |
|   | Løsmassegeologi  | Norges geologiske undersøkelse                   | <a href="http://www.ngu.no/kart/losmasse">http://www.ngu.no/kart/losmasse</a>   |
| <b>Flom i vassdrag</b>                                      | Flomsoner  | Norges vassdrags- og energi-direktorat           | <a href="http://webhotel2.gisline.no/GISLINEWebInnsyn/NordTroms/Map.aspx?srs=EPSG:32633&amp;x=7742755,63&amp;y=748681,315&amp;scale=411246&amp;plugin=no&amp;mapT_heme=Arealbruk">http://webhotel2.gisline.no/GISLINEWebInnsyn/NordTroms/Map.aspx?srs=EPSG:32633&amp;x=7742755,63&amp;y=748681,315&amp;scale=411246&amp;plugin=no&amp;mapT_heme=Arealbruk</a> |
| <b>Stormflo og framtidig høyere havnivå og stormflonivå</b> | Bjerknesrapportens funn 2009 som grunnlag for vurdering. Beregnet margin for havnivåstigning kotehøyde +3.0 meter. |  | <b>Klimaprojekt Troms</b>   |
| <b>Vindutsatte områder, ekstremnedbør</b>                   | Ikke standardisert<br>Vindutsatt fra nordvest og sørvest   |  | <b>Ikke tilgjengelig</b>  |
| <b>Skog/lyngbrann</b>                                       | Brannfareområder   |  | <b>Ikke tilgjengelig</b>  |
| <b>Radon</b>  | Radon - aktsomhetskart   | Norges geologiske undersøkelse                   | <a href="http://www.ngu.no/kart/arealisNGU/?Box=677584:7659053:879631:7779661">http://www.ngu.no/kart/arealisNGU/?Box=677584:7659053:879631:7779661</a>   |
| <b>VIRKSOMHETS RISIKO</b>                                   |  |  |   |
| Virksomheter med fare for storulykker                       | Storulykkevirksomheter   | Direktoratet for samfunns-sikkerhet og beredskap | <b>Ikke tilgjengelig på nett</b>  |
| Gassanlegg  | Gassanlegg   | Direktoratet for samfunns-sikkerhet og beredskap | <b>Ikke tilgjengelig på nett</b>  |

|   |                          |  |   |
|---|--------------------------|--|---|
| Gassrørledninger  | Hovednett gass           | Eier av rørledninger                             | <b>Ikke tilgjengelig på nett</b>  |
| Virksomheter med fare for kjemikalieutslipp eller annen akutt forurensing |                          |  | <b>Ikke tilgjengelig på nett</b>  |
| Transport av farlig gods  | Transport av farlig gods | Direktoratet for samfunns-sikkerhet og beredskap | <b>Ikke tilgjengelig på nett</b>  |
| Avfallsområder/deponier/<br>Forurenset grunn                              | Forurenset grunn         | Statens forurensingstilsyn                       | <a href="http://www.ngu.no/kart/arealisNGU/?Box=677584:7659053:879631:7779661">http://www.ngu.no/kart/arealisNGU/?Box=677584:7659053:879631:7779661</a>                         |
| Områder med særskilt brannfare  | Brannfareområder         | Direktoratet for samfunns-sikkerhet og beredskap | <b>Ikke tilgjengelig på nett</b>  |
| Dambruddsberegninger  | Dambruddsberegninger     | Norges vassdrags- og energidirektorat            | <b>Ikke tilgjengelig på nett</b>  |
| Elektromagnetiske felt  | El-nett                  |  |   |
| Trafikkfare   | Ulykkespunkt             | Statens vegvesen                                 | <a href="http://svvgw.vegvesen.no/http://svvnvdbapp.vegvesen.no:7778/webinnsyn/anon/index">http://svvgw.vegvesen.no/http://svvnvdbapp.vegvesen.no:7778/webinnsyn/anon/index</a> |
|   | Trafikkmengde            |  | <a href="http://svvgw.vegvesen.no/http://svvnvdbapp.vegvesen.no:7778/webinnsyn/anon/index">http://svvgw.vegvesen.no/http://svvnvdbapp.vegvesen.no:7778/webinnsyn/anon/index</a> |
| Skipsfart   | Farleder                 | Kystdirektoratet                                 |   |
| <b>BEREDSKAPSTILTAK AV BETYDNING FOR AREALPLANLEGGING</b>                 |                          |  |   |
| Utrykningstid brannvesen  | Utrykningstid brannvesen |  |   |
| Utrykningstid ambulanse   | Utrykningstid ambulanse  |  |   |
| Vanntrykksoner/slukkevannskapasitet                                       | Brannhydranter           | Kommune  | <b>Ikke tilgjengelig på nett</b>  |
| SÅRBARE OBJEKTER  |                          |  |   |
| Kulturminner  | Flere tema               |  | <a href="http://www.kulturminnesok.no/kulturminnesok/sok/">http://www.kulturminnesok.no/kulturminnesok/sok/</a>   |
| Sårbar natur  | Flere tema               |  | <a href="http://www.dirnat.no/kart/">http://www.dirnat.no/kart/</a>   |
|   |                          |  |   |



**Gode hjelpemidler:**

- **Plan- og bygningsloven 2008 med veileder**
  - PBL 2008 <http://www.lovdatab.no/cgi-wift/ldles?doc=/all/nl-20080627-071.html>
  - Lovkommentar til plandelen i ny PBL  
<http://www.regjeringen.no/nb/dep/md/dok/veiledninger/2009/ny-versjon-lovkommentar-til-plandelen-i-.html?id=554282>
- Veileder fra DSB: ”Samfunnsikkerhet i arealplanlegging”  
<http://www.dsb.no/Global/Publikasjoner/2008/Tema/temasamfunnsikkerhetareal.pdf>

ROS Slutt.