Møteinnkalling

Utvalg:	**Nordreisa formannskap**
Møtested:	Formannsskapsalen, Rådhuset
Dato:	06.05.2010
Tidspunkt:	10:00

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 77 77 07 10, eller pr e-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 9/10	Referatsaker		
RS 4/10	Referat fra møte i ungdomsrådet 17. mars 2010		2009/2044
RS 5/10	Oversendelse av negativ revisjonsberetning for 2009		2010/172
PS 10/10	Akutt rehabilitering vannledning Meierivegen		2010/1957
PS 11/10	Opprettelse av prosjektstilling som kommuneplanlegger		2009/9257
PS 12/10	Ettergivelse av eiendomsskatt		2010/1361
PS 13/10	Søknad om nedsatt eiendomsskatt	X	2010/1275
PS 14/10	Søknad om fritak fra eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 15/10	Søknad om fritak eventuelt nedsettelse av eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 16/10	Søknad om fritak event nedsettelse av eiendomsskatt	X	2010/1275
PS 17/10	Søknad om reduksjon/fritak for eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 18/10	Søknad om redusert eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 19/10	Søknad om reduksjon eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 20/10	Søknad om reduksjon av eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 21/10	Søknad om fritak for eiendomsskatt	X	2010/1275
PS 22/10	Søknad om fritak eiendomsskatt	X	2010/1275
PS 23/10	Søknad om ettergivelse av eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 24/10	Søknad om reduksjon på skattekravet.	X	2010/1275
PS 25/10	Søknad om nedsettsatt eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 26/10	Søknad om fritak fra eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 27/10	Søknad om fritak på eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 28/10	Søknad om fritak for eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 29/10	Klage/ søknad for fritak av eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 30/10	Søknad om fritak for eiendomsskatt	X	2010/1275
PS 31/10	Søknad om fritak/reduksjon for eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 32/10	Søknadsskjema for nedsatt eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 33/10	Søknad om nedsetting/sletting av eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 34/10	Søknad om fritak fra eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 35/10	Søknad om fritak eller reduksjon av eiendomsskatt.	X	2010/1275
PS 36/10	Klage på verditakst pga.dårlig inntekt/trygd.	X	2010/1275
PS 37/10	Søknad om nedsettelse av eiendomsskatt/kommunale avgifter.	X	2010/1275

PS 9/10 Referatsaker

Nordreisa kommune
Utviklingsavdeling

Alle medlemmer og varamedlemmer

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr:	Arkivkode	Dato
	2009/2044-33	9820/2010	033	18.03.2010

Referat fra møte i ungdomsrådet 17. mars 2010

Tilstede: Johanne Olaussen, Henning Hermansen, Lea Lund, Sofie Gamst Holm, Martin Jenssen, Vegard Bergset Elvestad, Ramona Arild Hallen og Lasse Karres + Geir Ove Mortensen, May Halonen og Birger Solbakken (på 1. sak)

Sak nr

12/2010 **1. mai arrangement (30. april!)**
Arrangementet starter kl 20 og avsluttes kl 01. Kr 100 i inngangsbillett. Vi håper at arrangementet kan være på Storslett samfunnshus (at det lar seg kombinere med 1. mai arrangementet til AP).
Opplegg: Geir Ove har allerede skaffa DJ. Skal jobbe med de lokale bandene slik at de har noe å presentere, en fin arena å vise seg fram på. Skal også jobbe med å skaffe en hovedpremie som trekker folk. Flere småpremier som trekkes underveis. De som "stikker av" fra arrangementet vil ikke ha muligheten til å vinne premier. Det må være vakter ute som holder øye med hvor deltakerne befinner seg.
Kafésalg: En eller to 9. klasser organiserer dette mot at de stiller med vaker og er med på å rydde.
Rigging: Her må dere i ungdomsrådet stille opp. Rigging må gjøres på fredag og det holder sikkert at det starter etter skoletid.
Videre: På neste møte den 7. april planlegger vi videre og tar en runde rundt i sentrumsområdene med giroer til bedrifter.

13/2010 **Referater fra møter**
Formannskapsmøte: Johanne har vært i møtet hvor folk fra Fylkesmannen i Troms var tilstede å sa litt om den økonomiske situasjonen til Nordreisa kommune som er en ROBEK-kommune (ROBEK står for: *Register om betinga godkjenning og kontroll).* Resten av møtet besto hovedsakelig av budsjett og det er stor uenighet mellom partene hvor det må kuttes. Møtet varte til kl 18 på kvelden.
RUP: Johanne har også vært i møte om RUP hos fylkeskommunen der hun holdt et innlegg om "Ung tiltakslyst", ungdomskonferansen og ungdommens fylkesting.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954

Organisasjonsnr: 943 350 833

14/2010 **Saker til kommunestyret**
Johanne og noen andre i ungdomsrådet skal samles en kveld og prøve å legge fram et alternativt budsjett til møtet i kommunestyret som skal være den 25. mars.

15/2010 **Aktiviteter for ungdom**
Det er ønskelig med et dansekurs for elever på videregående skole. Gjerne hip-hop eller magedans eller annen populær danseform.

16/2010 **Tilbud for ungdom**
Ungdom vet lite om tilbud som foreligger, f.eks at det er Helsestasjon for ungdom på Familiesenteret med gratis konsultasjon hos både helsesøster og lege i tillegg til at helsesøster også har dager på alle skoler.
Det bør komme en link på sida til Reisanett og på Nordreisa kommune om hvilke tilbud som finnes til ungdom. Geir-Ove hører med Jørn.

17/2010 **Regional skolering av ungdomsråd i Olderdalen 22. mars**
Alle meldte seg på. May kjører og har plass til fire. Ramona og Johanne kommer fra Tromsø den morgenen. Får avklart på fredag om de to siste skyssplassene, noen må antakelig sitte på med noen fra Kvænangen.

18/2010 **Ungdomskonferanse og ungdommens fylkesting i Tromsø den 14. – 16. april**

Jeg har sendt påmelding. Har meldt på Sofie og Lea som representanter for ungdomsrådet og til representanter i ungdommens fylkesting. Vegeir, Henning, Martin og Ramona har også meldt seg på, mens Johanne er med i ungdommens fylkesråd fra før. Jeg har meldt inn Vegeir som vara for Sofie og Martin som vara for Lea. Det er ikke sikkert alle får plass. Dere vil få beskjed om dette etter hvert.

Neste møte blir altså den 7. april. Da skal vi planlegge videre og vi skal ut med giroer til bedrifter. Jeg sender ut innkalling rett før påske og sender påminnelse på sms den 6. april.

Med hilsen

May Halonen
konsulent
Direkte innvalg: 77 77 07 60

Kopi til:
Geir Ove Mortensen Kroken 6 9151 STORSLETT

KomRev NORD
Interkommunalt selskap

Vi skaper trygghet

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
Rct. kst/Fsk
Rådmann kop. Tor Karlsen
Annveig Kaiser
19 APR. 2010
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Ordfører i Nordreisa kommune

Deres ref:	Vår ref:	Saksbehandler:	Telefon:	Dato:
	311/EB	Emely Bertelsen Emely.bertelsen@komrevnord.no	77 60 05 06	15.04.10

OVERSENDELSE AV NEGATIV REVISJONSBERETNING FOR 2009

I følge forskrift om revisjon § 5 skal revisjonsberetningen avgis senest 15. april, og skal også avgis der årsregnskap ikke foreligger.

Nordreisa kommunes regnskap for 2009 er ikke avlagt. Vedlagt følger revisjonsberetning for 2009 der det fremgår at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet siden regnskapet ikke er avlagt innen fristen for avleggelse av revisjonsberetningen. Når vi mottar regnskapet for 2009 og er ferdig med revisjonen av regnskapet, vil denne revisjonsberetningen tilbakekalles og erstattes med en ny beretning.

Med hilsen

Hjørdis Hauglann
Hjørdis Hauglann
Oppdragsansvarlig revisor

Vedlegg

Gjenpart: Kontrollutvalget i Nordreisa kommune v/K-Sekretariatet
Formannskapet i Nordreisa kommune
Rådmannen i Nordreisa kommune

Besøksadresse:	Postadresse:	Avdelingskontor:	Telefon:	Telefaks:	Organisasjonsnummer:
Strandgt 7	Postboks 823	Tromsø, Finnsnes, Narvik	77 04 14 00	77 04 14 20	986 574 689
HARSTAD	9488 HARSTAD	Sortland, Storslett			
www.komrevnord.no	post@komrevnord.no				

Til
Kommunestyret i Nordreisa kommune

REVISJONSBERETNING FOR 2009

Rådmannen har ikke avgitt årsregnskap for Nordreisa kommune for regnskapsåret 2009 innenfor forskriftens frist, og vi har følgelig ikke vært i stand til å utføre revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk.

Tromsø, 15. april 2010.

Hjørdis Hauglann
Oppdragsansvarlig revisor

Nordreisa kommune

Arkivsaknr: 2010/1957 -1
Arkiv: M21
Saksbehandler: Hilde Henriksen
Dato: 19.04.2010

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
10/10	Nordreisa formannskap	06.05.2010

Akutt rehabilitering vannledning Meierivegen

Henvisning til lovverk:
Drikkevannsforskriften
Forskrift om offentlige anskaffelser
Kommuneloven §13

Rådmannens innstilling

Rehabilitering av vannledning i området Jernelva, Flyplassvegen og Meierivegen iverksettes.
Det gjennomføres begrenset anbudskonkurranse med kortest mulige tidsfrister.
Kostnader på kr 4,5 mill finansieres ved låneopptak som dekkes av vanngebyrene.
Vedtaket gjøres i hht kommunelovens § 13 pga tidsaspektet i saken.

Saksopplysninger

Eksisterende vannledning i støpejern langs E6 mellom Jernelva og Flyplassvegen er lagt i 1952-1953. Omtrent samtidig ble vannledningen fra E6 opp til Meieriet lagt, også denne støpejernsledning. Eksisterende ledninger er lagt i en dybde på rundt 1,5 meter. Grunnvannet ligger vanligvis over ledningen.
Ledningen langs E6 i dette området er også tidligere reparert. Ledningen opp langs Meierivegen er delvis skiftet ut med plastledninger i dimensjonen 75 mm, 40 mm og 32 mm og er nå avsluttet nedenfor Meieriet. Kommunens støpejernsledning opp Meierivegen ligger også under to av boligene i området.

Vinterens værforhold har medført store skader på vannledningene i Meierivegen nedenfor Meieriet og langs E6 mellom Jernelva og Flyplassvegen. Langs E6 er ledningen brutt på minst to steder. Hvor lange rørstrekk som er skadet er vanskelig å avdekke uten oppgraving. I Meierivegen er ledningen skadet etter frost på flere steder.

Hele dette ledningsstrekket er nå ute av drift. Det er om lag 20 abonnenter som er berørt og disse forsynes av midlertidige ledninger som ligger på bakken der vannet hentes fra forskjellig kummer og fra naboer.

Vurdering

Med bakgrunn i ledningenes alder, plassering og dimensjoner/materiale, vil det være mest hensiktsmessig å legge ny vannledning for hele dette området. Også det forhold at det er flere skader på aktuelt ledningsstrekk, styrker denne vurderingen. Dersom det er oppstått skade under de to boligene i Meierivegen, kan ledningen bare repareres ved omlegging.

Arbeidet inkl prosjektering og administrasjon er kalkulert til å koste kr 4,5 mill eks mva. Kostnadene finansieres ved låneopptak som dekkes av vanngebyrene. Dette utgjør kr 185,- eks mva pr år for en 120 m2 bolig i 2011. Årskostnadene reduseres vanligvis årlig dersom rentenivået ikke økes vesentlig. Arbeidet beregnes til å ha en varighet på 12 – 14 arbeidsuker.

Dersom det gjøres punktreparasjoner, kan kostnadene begrenses noe. Ved punktreparasjoner vil det være uklart om alle skader blir reparert. Hvor mye kostnadene kan begrenses er usikkert da omfanget ikke kan kartlegges uten oppgravinger. Konsekvensen er imidlertid at ledningen ikke sikres bedre mot frost enn det den er i dag og tilsvarende skader kan oppstå igjen avhengig av værforhold vinterstid.

På grunn av vannforsyningssituasjonen til abonnentene i området, må rehabilitering av ledningsnettet iverksettes så snart som mulig. Det midlertidige ledningsnettet vil være vanskelig å holde i drift over hele eller deler av en ny vinter.
Administrasjonen har derfor iverksatt prosjektering slik at arbeidet kan sendes ut på anbud i månedskiftet april/mai. På grunn av samme forhold, vil normal anbudsutlysning være for tidkrevende og arbeidet vil da ikke komme i gang før tidligst i september 2010.
Forskrift om offentlige anskaffelser inneholder bestemmelse om hastetilfeller. Ved bruk av kortest mulige anbudsfrister, kan arbeidet påregnes oppstartet i juni og avsluttes i september 2010.
På grunn av alvorlighetsgraden og tidsaspektet ber administrasjonen formannskapet om å benytte kommunelovens § 13 og vedta opptak av selvfinansierende lån for rehabilitering av vannledning Meierivegen.
Nordreisa kommune er ROBEK-kommune og alle låneopptak skal godkjennes av Fylkesmannen.

Nordreisa kommune

Arkivsaknr: 2009/9257 -2
Arkiv: 410
Saksbehandler: Dag Funderud
Dato: 23.04.2010

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
11/10	Nordreisa formannskap	06.05.2010

Opprettelse av prosjektstilling som kommuneplanlegger

Henvisning til lovverk:

Rådmannens innstilling

Admistrasjonsutvalget tilrår at det tilsettes 100 % kommuneplanlegger i stede for tiltaks og planingeniør i Utviklingsavdelingen. Prosjektet gis en varighet fra 01.08.2010 til 31.12.2013. Lønnsmidler hentes som prosentandeler av prosjekter og Stedsutviklingsmidler.

Saksframstilling:
Nordreisa kommune har et høyt aktivitets- og ambisjonsnivå knyttet til planlegging og praktisk gjennomføring av steds- og byggetiltak.
Administrasjonsutvalget gjorde i PS 13/09 følgende vedtak:
Admistrasjonsutvalget tilrår at det tilsettes 100 % tiltaks- og planingeniør i Utviklingsavdelingen. Tilsetting i prosjektet gjøres med en varighet fram til 31.12.2011, med mulighet for forlengelse. Videreføring av prosjektstillingen avhenger av finansiering.

Vedtaket er pr i dag ikke satt ut i livet, da flere forutsetninger har endret seg.

- Tiltredelsestidspunkt for næringskonsulent er utsatt til 2011.
- Økt omfang av arbeidet innenfor nasjonalparkkommune satsinga
- Ønske om iverksetting av områdeplanlegging i Reisadalen

Situasjonen innen fagområdene overordna planlegging, detaljplanlegging, oppfølging av store statlige utbygginger som krever kommunal deltagelse og stedsutviklingtiltak er i dag kritisk. Pga at vi ligger så mye på etterskudd utløser dette problemer når private aktører ønsker avklaringer for sine prosjekter og tiltak. For eksempel, områdeplan for Reisadalen.

Etter en gjennomgang av de oppgavene som venter, har vi kommet fram til at det som bør prioriteres høyest og først, er arbeidet med å få både kommuneplanens tekstdel og kommunalplanens arealdel på plass. Hvis vi prioriterer tiltaksgjennomføring som forutsatt i sak

13/09 tiltaks- og planingeniør, vil vi mest sannsynelig ikke klare å gjennomføre den overordna planleggingen og derved komme enda mer på etterskudd.

I forhold til sak om områdeplanlegging, mener vi de oppgavene ligger så tett opptil de oppgavene som naturlig ligger til kommuneplanarbeidet, at de fire mnd verkene som er skissert der som egenandel, kan legges inn i denne stillingen. Det vil bli både det faglig- og ikke minst en økonomisk beste.

En slik modell vil frigjøre tid for arealplanlegger til å gjøre en del av de detaljplanleggingene og mer tiltaksrettede arbeidet som var tiltenkt i tiltaks og planingeniørstillinga. I tillegg vil flere av utviklingsprosjektene som kommunen deltar i kunne videreføres på dagens nivå.

Vi ser for oss følgende hovedarbeidsoppgaver tillagt denne stillinga:

- Kommuneplanens samfunnsdel
- Kommuneplanens arealdel, i samarbeid med arealplanlegger
- Områdeplanlegging
- Teknisk planlegging på reguleringsplannivå, i samarbeid med arealplanlegger

Finansiering:
Vi ser for oss en tredeling når det gjelder finansiering av denne stillinga. En del av stillingens finansiering vil knyttes til administrasjons (prosjektledelse) andel av investeringsprosjekter. En del tas av stedsutviklingsfondet og den siste den knyttes mot arbeidet med områdeplan for Reisadalen.
Ut fra de planer som er vedtatt gjennomført og som vi har kjennskap til i dag kan vi skissere et budsjett for stillingen frem til 2013. Budsjett for stillingen tar utgangspunkt i en brutto kostnad på ca 650 000 uten justering.

	2010	2011	2012	2013
KOSTNAD				
Lønn, adm, kontorhold mv	270 000*	650 000	650 000	650 000
FINANSIERING / Prosjekter				
Stedsutviklingsfond / egenandel	120 000	300 000	300 000	300 000
Områdeplanlegging Reisadalen	150 000	87 000		
Adm andel av tiltak (10% av tot) Havneområde i Sørkjosen		263 000		
Adm andel av tiltak (10% av tot) Sørkjosen, Storslett			350 000	
Adm andel av tiltak (10% av tot) Handlegate Storslett				350 000
TOTAL ÅR	270 000	650 000	650 000	650 000

*) oppstart 1.august 5/12 årsvirkning.

Vurdering:
Innen fagområdet planlegging, ligger vi pr i dag så langt etter at vi føler at det må settes inn ekstra ressurser
Nordreisa kommune ansatte arealplanlegger i fast stilling for første gang på ca 15 år i 2007. I perioden fremt til nå er det gjort arbeid med iverksetting av arealplanrevisjon. Arbeidet er

forsinket ut fra opprinnelig tidsplan med ca 12 mnd (pr april 2010), men vi kan allikevel forvente at det fremmes et forslag til kommuneplanens arealdel høsten/vinteren 2010.

Kommunen har imidlertid et ganske omfattende planetterslep som det vil ta tid å rette opp (med dagens ressurser). Vi opplever nå en situasjon hvor en dårlig utviklet kommunal planstrategi gir negative virkninger på utviklingstakten/private utbygginger i deler av kommunen. Ved innføring av ny plan- og bygningslov er det gitt strengere restriksjoner på tiltak som ikke er i tråd med kommuneplan, og relativt sett, mer strømlinjeformet for tiltak som er i tråd med slik plan. Samtidig er utredningsplikten for kommunale planer strammet til, noe som gjør at planlegger mer enn før må ha dypere fagkompetanse på et bredere felt.

Nordreisa kommune

Arkivsaknr: 2010/1361 -2
Arkiv: 204
Saksbehandler: Christin Andersen
Dato: 10.03.2010

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
12/10	Nordreisa formannskap	06.05.2010

Ettergivelse av eiendomsskatt

Henvisning til lovverk:
- Lov om eiendomsskatt til kommunane
- Skattebetalingsloven

Rådmannens innstilling

Følgende retningslinjer for behandling av ettergivelse, nedsettelse av eiendomsskatt vedtas:
- Søknad om ettergivelse eller nedsettelse av eiendomsskatt behandles etter skattebetalingsloven § 15-1 med retningslinjer.
- Ettergivelse eller nedsettelse må fremmes gjennom skriftlig søknad på eget skjema.
- Alle opplysninger om økonomiske forhold må være dokumentert.
- Vedtak fattes for ett år om gangen. Ved ny søknad skal vilkårene vurderes på nytt.
- Formannskapet fatter avgjørelse om nedsettelse eller ettergivelse av eiendomsskatt, jfr eiendomsskatteloven § 28. Formannskapet treffer vedtak på bakgrunn av skatteoppkrevers konkrete innstilling i hver enkelt sak.
- Klageadgang etter forvaltningsloven gjelder ikke, og det vil således ikke foreligge klageadgang jfr eiendomsskatteloven § 31 (og § 33).

Retningslinjene erstatter kommunestyrets vedtak i sak 02/10.

Saksopplysninger

I kommunestyret 11. februar ble forlag om betalingslempe på eiendomsskatten for husholdinger vedtatt: "Husholdninger med samlede inntekter lik eller lavere enn minstepensjonsnivå skal etter søknad gis betalingslempe på eiendomsskatt. Administrasjonen utarbeider utfyllende retningslinjer for sluttbehandling i formannskapet".

Eiendomsskatteloven gir ikke hjemmel for kommunestyret å gi betalingslempe på et generelt grunnlag. Ordlyden i vedtaket gjengir et generelt grunnlag, når ordet "skal" benyttes.

KS Eiendomsskatteforum har utarbeidet en veileder om utsettelse, nedsettelse og ettergivelse av eiendomsskatt og hovedregelen er at utlignet eiendomsskatt skal betales, enten frivillig eller ved tvangsinndrivelse. § 28 i eiendomsskatteloven kan man ettergi eller sette ned eiendomsskatt etter nærmere bestemte vilkår. Eiendomsskatteloven § 28: *"Gjer særlege grunnar at det kom til å verta særs urimeleg om heile eigedomsskatten vart innkravd, kan skatten setjast ned eller ettergjevast av formannskapet".*

To hovedvilkår må være fylt:
- det må foreligge særlige grunnar
- disse grunnene må gjøre det "særs urimelig" om hele eiendomsskatten ble innkrevd.

Finansdepartementet har i brev av 12. november 1996 til en kommune, uttalt følgende om eiendomsskatt for pensjonister i forhold til eiendomsskatteloven § 28:
"Bestemmelsen oppstiller svært strenge vilkår for at eiendomsskatt skal kunne nedsettes eller helt ettergis. (...) Etter departementets oppfatning åpner ikke eiendomsskatteloven § 28 for at kommunen skal kunne foreta en generell nedsetting eller frafallelse av eiendomsskatten for pensjonister, eventuelt minstepensjonister. Spørsmål om nedsetting eller frafallelse av eiendomsskatt må derfor avgjøres konkret i hvert enkelt tilfelle. Pensjon kan i seg selv ikke ansees som en særlig grunn som gjøre det særlig urimelig å kreve inn eiendomsskatt".

Dette er etter lovtolkning svært strenge vilkår og det skal derfor svært mye til for at en skatteyter skal få medhold i at skatten settes ned eller ettergis ut fra såkalte rettferdighetsgrunner. Bestemmelsene om betalingsnedsettelse på formues- og inntektsskatt følger av skattebetalingsloven § 15-1, som KS Eiendomsskatteforum mener må gjøres gjeldende også for eiendomsskatten og oppfordrer kommunene til å unngå en liberal praksis som er egnet til å svekke den alminnelige betalingsmoral.

Ordlyden i § 28 er "kan" og angir at avgjørelsen er skjønnsmessig og treffes etter en helhetsvurdering. Det er som utgangspunkt ingen rettskrav på nedsettelse eller ettergivelse. Nordreisa kommunestyre har i ordlyden i vedtaket ordet "skal" som angir det motsatte.

Lovens krav:
- gjeldsproblemer er ikke tilstrekkelig
- sviktende økonomi pga sykdom, ulykke eller lignende kan etter rettferdighetsgrunner gi betalingsnedsettelse eller frafalles. Her er krav om lavere inntekt som skyldes sykdom og at en ikke har formue.
- Ved dødsfall er betalingsutsettelse aktuelt til boet er overtatt av privat eller offentlig skifte.
- Brann eller annen skade på eiendommen åpner for både nedsettelse og ettergivelse til omtaksering er gjennomført.
- Ikke nok i seg selv være pensjonist eller minstepensjonist – spørsmål om nedsetting eller frafall må gjøres konkret i hvert tilfelle, pensjon er ikke å anse som "særlig grunn". Her må det også tas hensyn til formue, bokostnader og gjøres en konkret helhetsvurdering, også med tanke på muligheter til søknad om bostøtte.
- Likebehandlingsprinsippet jfr skatteretten, betyr at dersom kommunen ettergir skatten til en skatteyter med betalingsproblemer, må kommunen også ettergi skatten til andre skatteytere som er i tilsvarende situasjon.

Kommunen må gjøre en konkret helhetsvurdering i hvert enkelte tilfelle, ofte kan det kanskje være nok å få utsatt betalingen jfr eiendomsskatteloven § 25.

Fremgangsmåte / retningslinjer:

- Det er formannskapet som fatter avgjørelse om nedsettelse eller ettergivelse av eiendomsskatt, jfr § 28. Avgjørelsen kan ikke delegeres andre organ.
- Formannskapet treffer vedtak på bakgrunn av skatteoppkrevers konkrete innstilling i hver sak.
- Ettergivelse eller nedsettelse må fremmes gjennom skriftlig søknad og på eget utarbeidet skjema hvor alle opplysninger om økonomiske forhold må være dokumentert.
- Vedtak må fattes for ett år om gangen og nytt vedtak etter ny søknad, hvor vilkårene på nytt vil måtte vurderes (ettergivelse på flere år frem i tid er å se på som et generelt fritak og er ikke hjemlet i lov).
- Klageadgang etter forvaltningsloven gjelder ikke, og det vil således ikke foreligge klageadgang jfr § 31 (og § 33).

Vurdering

På bakgrunn av ovennevnte, skal det mye til for at en skatteyter oppfyller lovens krav for å få satt ned eller ettergitt eiendomsskatt. En konkret helhetsvurdering, likebehandlingsprinsippet, herunder en svekkelse av allmenn betalingsmoral må ligge til grunn i vurderingen.

Ovenfornevnte retningslinjer benyttes som fremgangsmåte for nedsettelse eller ettergivelse av eiendomsskatt men vedlagte forslag til skjema.

For å unngå regel på generelt grunnlag henstiller administrasjonen til formannskapet om erstatte vedtak kst 02/10 med foreslåtte retningslinjer for behandling av søknad om ettergivelse, nedsettelse av eiendomsskatt. Foreslåtte retningslinjer er i hht til lov om eiendomsskatt og skattebetalingsloven, men ikke i tråd med ordlyden "skal" i kommunestyrevedtaket.

Nordreisa kommune

SØKNADSSKJEMA

for nedsatt eiendomsskatt

Søknaden gjelder: GNR:_____BNR:_____

Eierens/enes navn og adresse: _____

_____

_____

Fødselsdato: _____

Formue: Bankinnskudd/aksjer Kr_____

Andre eiendommer Kr_____

Gjeld: Kr_____

Nåværende bruttoinntekt: Kr_____

Arbeidsgiver: _____

Ektefelle/samboer: _____

Ektefelles/samboers fødselsdato: _____

Ektefelle/samboers inntekt: Kr_____

Barn u/18 år: _____ Fødselsdato:_____

_____ Fødselsdato:_____

_____ Fødselsdato:_____

_____ Fødslesdato:_____

Kommentar: _____

_____

_____

_____

_____ _____

Søkers underskrift Sted/dato

Søknadsfrist 31. mars søknadsåret.
Siste års likning må legges ved som dokumentasjon.
Søknad sendes Nordreisa Kommune, Eiendomsskattekontoret
Postboks 174, 9156 Storslett