Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Arkivsaknr: 2018/918-3
Arkiv: L12
Saksbehandler: Birger Storaas
Dato: 19.09.2018

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
89/18	Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg	11.10.2018

Varsel om oppstart: Detaljreguleringsplan Rovdas gravlund - nasjonal plan ID 19422018_003

Henvisning til lovverk:
Plan- og bygningsloven
Vedlegg:
1 Landskapsplan for fase 1

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 11.10.2018

Behandling:

Rådmannens innstilling vedtatt mot en stemme

Vedtak:

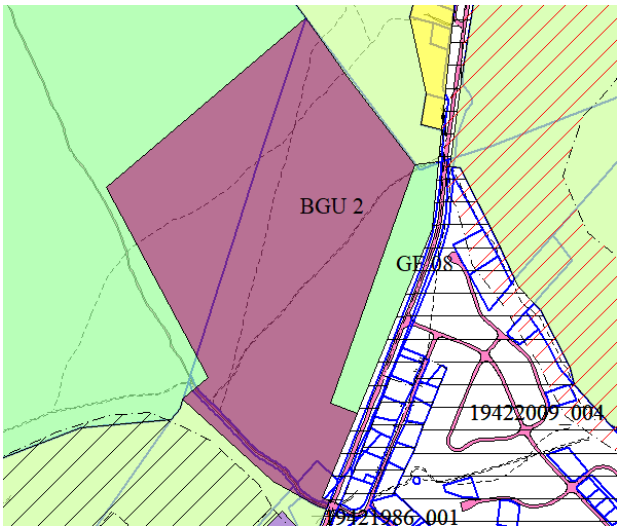
I medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-1, 12-3 og 12-8 varsles oppstart av detaljregulering Rovdas gravlund med plan ID 19422018_003 på gårds- og bruksnummer 11/1, 12/1, 12/1 fnr. 3, 12/28, 12/30, 13/5 og 13/119 i Nordreisa kommune.

Rådmannens innstilling

I medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-1, 12-3 og 12-8 varsles oppstart av detaljregulering Rovdas gravlund med plan ID 19422018_003 på gårds- og bruksnummer 11/1, 12/1, 12/1 fnr. 3, 12/28, 12/30, 13/5 og 13/119 i Nordreisa kommune.

Saksopplysninger

Eksisterende gravlund ved Nordreisa kirke i Storslett sentrum vil om noen år ikke ha flere ledige gravplasser. Det er ikke muligheter for utvidelse av eksisterende gravlund. Det ble i kommuneplanens arealdel (KPA) vedtatt i 2014 avsatt område (BGU 2) for ny gravlund på Rovdas nord for Storslett sentrum. BGU 2 har et areal på 215 dekar.



Figur 1: Kartutsnitt av kommuneplanens arealdel

Friområdet merket GF 08 i KPA inntas også i planområdet. GF 08 utgjør 22,5 dekar i areal.

Hele veiområdet til E6 inntas i planområdet av en strekning på ca. 120 m i begge siktretninger fra ny avkjørsel til gravlunden. Dette vil gi god plass i reguleringsplanen til frisikttrekanter for avkjørselen.

Foreslått plangrense framgår av kartutsnittene i figur 2, 3 og 4.

VERTE landskap – arkitektur AS har utarbeidet forslag til utforming av Rovdas gravlund. Utbyggingen av gravlunden vil skje i flere faser. Det er nå laget detaljtegninger for fase 1. Fase 1 vil inneholde parkeringsområde, driftsbygg, klokketårn, veier inkludert avkjøring til E6 som også vil erstatte eksisterende avkjørselen til Kvennes og for bolig på 13/92. Eksisterende avkjørsel til Kvennes vil bli stengt. Dette vil gi en mer trafikksikker løsning.

Kapasiteten for fase 1 vil være 1.146 gravplasser med enkel dybde eller 2.292 gravplasser med dobbel dybde samt 112 gravplasser for andre trossamfunn og 136 plasser for anonym minne-lund. I henhold til gravferdslovens § 2 skal det i hver kommune være en eller flere gravplasser av slik størrelse at det til enhver tid er ledige graver for minst 3 prosent av kommunens befolkning.

Vurdering

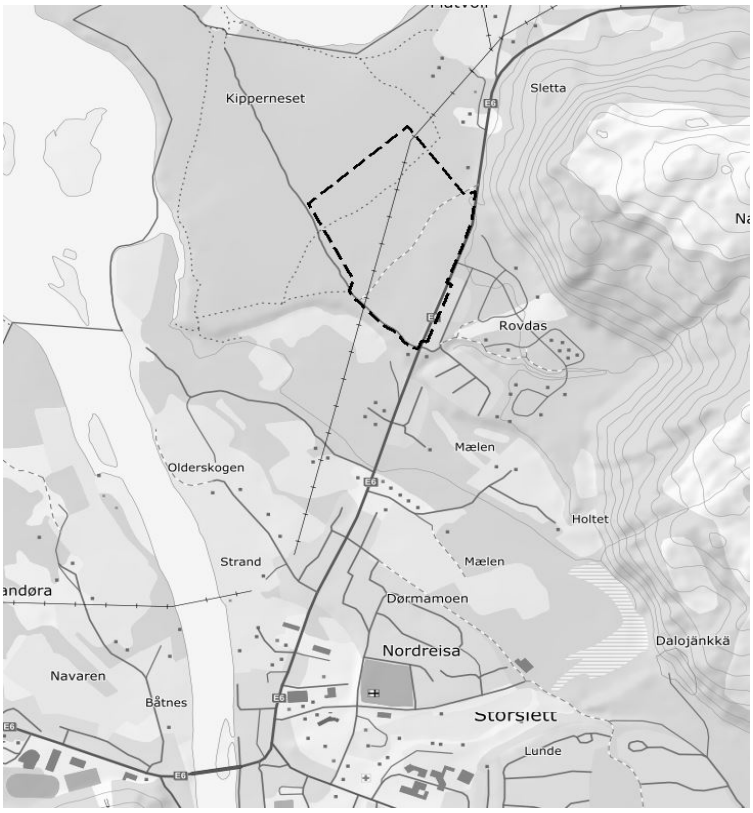
Nordreisa kommune er forslagsstiller og står for utarbeidelse av planen.

Formålet med reguleringen
Formålet med detaljreguleringen er å legge til rette for å etablere en ny gravlund.

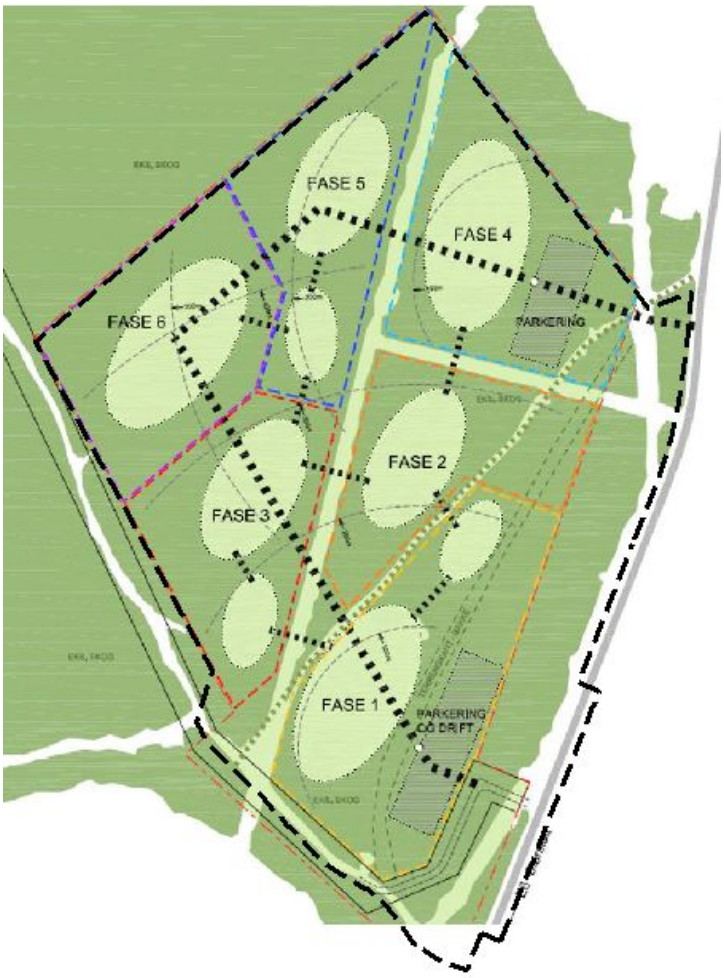
Planområdet
Planområdet ligger på Rovdas ca. 1,5 km nord for Storslett sentrum og er 244 dekar i areal og berører følgende eiendommer:

Gårds- og bruksnr.	Hjemmelshaver
11/1	Nordreisa kommune
12/1	Åse Sandnes
12/1 fnr. 3	Åse Sandnes Fester: Sverre Rundhaug
12/28	Statens vegvesen

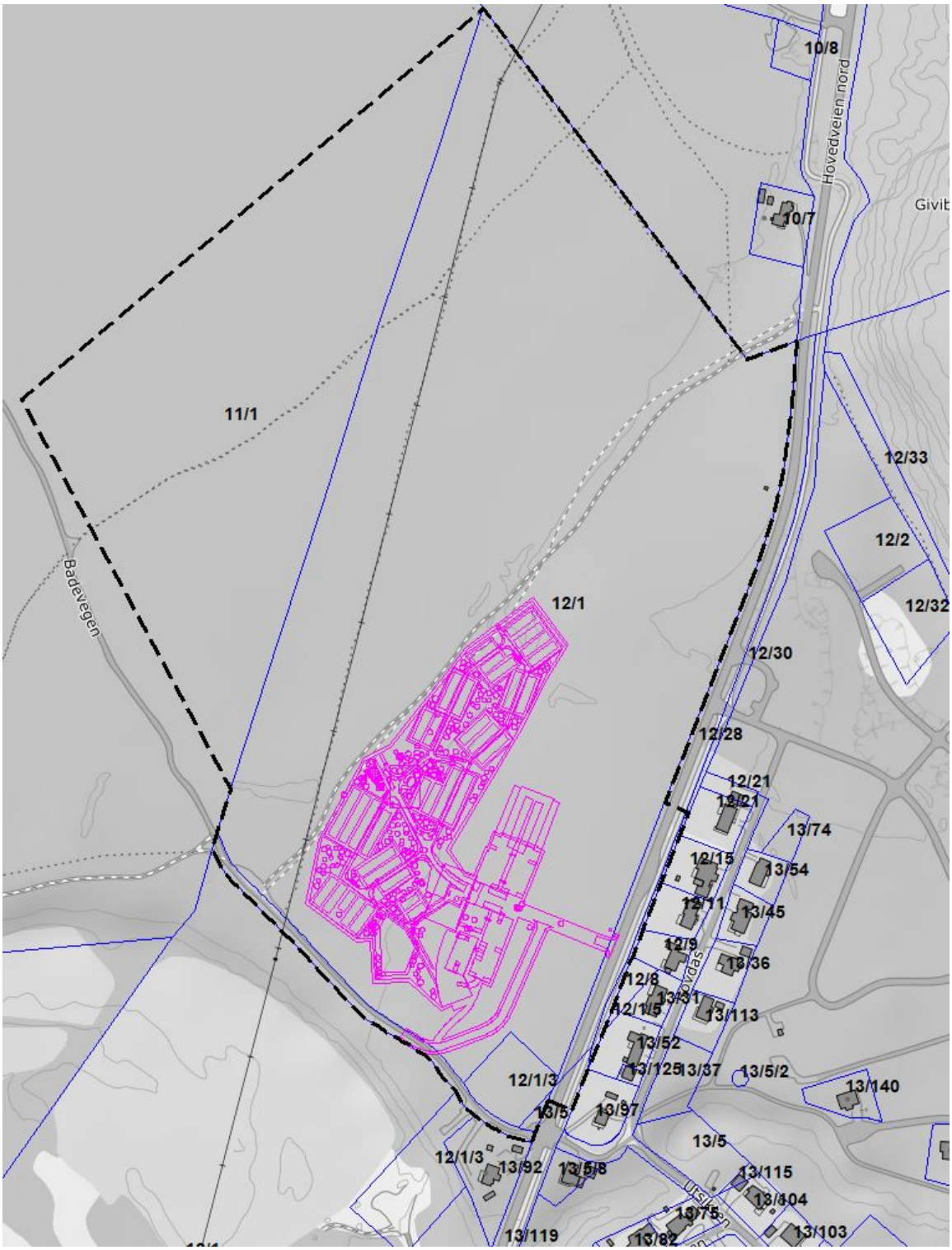
12/30	Statens vegvesen
13/5	Kjell Gunnar Storslett
13/119	Statens vegvesen



Figur 2: Oversiktskart - planområdet er markert med stiplet linje



Figur 3: Planområde med alle fasene skissert



Figur 4: Planområde (stiplet linje) med fase 1 inntegnet (rosa linjer).

Konsekvensutredning

Planen er vurdert etter forskrift om konsekvensutredninger §§ 6-8 jf. forskriftens vedlegg I og II, men Nordreisa kommune konkluderer med at forskriften ikke faller inn under vilkårene for en slik utredning.